

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS  
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025  
=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio [www.sii.cl](http://www.sii.cl). También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
28-001	MUNICIPALIDAD DE SALAM	AV INFANTE 400	D U	88.970.725	88.970.725	EXENTO	EXENTO
45-017	SALINAS FLORES JUAN MA	JOSE MIGUEL INFANTE 121 RESTO	W U	9.289.562		57.713	57.713
45-036	ALFARO GUERRA JERY ALE	JULIO ECHEVERRIA 191 LT - A	W U	19.132.074		118.858	118.858
46-003	PATRICIA DEL CARMEN MU	INFANTE T 1	W U	28.642.816		177.944	177.944
46-004	CARMONA CASTRO ANA EGL	MARQUEZ DE MONTEPIO 197	W U	164.074.122		1.019.311	1.019.311
46-006	PATRICIA DEL CARMEN MU	INFANTE 299	W U	27.205.146		169.013	169.013
47-007	SERVIU	INFANTE 399	W U	147.518.243	147.518.243	EXENTO	EXENTO
47-048	TORREBLANCA VALLEJOS S	IRARRAZABAL 550 RESTO ST 2	W U	13.270.803		82.446	82.446
49-027	ONATE OLIVARES JUAN CA	IRARRAZABAL 720 LOTE 3	W U	26.983.965		167.639	167.639
50-014	FERNANDEZ RIVERA JOSE	IRARRAZABAL 870	W U	55.737.371		346.270	346.270
51-018	AVALOS MORENO LUCIA	PROVIDENCIA 191	W U	11.833.132		73.514	73.514
51-026	CASTILLO SOLAR ANA JUD	LAZCANO ST 1 LT 1 -A	W U	6.690.696		41.566	41.566
54-004	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PJE M DE ROZAS LT A	W U	45.710.647	45.710.647	EXENTO	EXENTO
54-010	SAAVEDRA OSSANDON VINK	ESTACION 253 LOTE C- 5	W E	32.007.903		85.382*	100.426
54-011	LILLO ALAMOS WILLIAMS	CALLE UNO 48 POBL.	W E	32.643.296		87.076*	102.418
54-012	WILLIAMS ESTEBAN LILLO	ESTACION 253 LOTE C- 7	W U	9.405.483		58.432	58.432
63-021	VARAS CASTRO HUGO R	TOMAS DAVIS 160	W U	9.068.382		56.339	56.339
63-022	CORTES ROJO PRISCILA D	TOMAS DAVIS LOTE 6	W U	16.146.143		100.309	100.309
64-015	TELLO ARAYA ALEJANDRO	B LARRAIN T 2	W U	12.939.033		80.385	80.385
65-002	DAVED CORTES LEYLA AND	BRUNO LARRAIN 294	W U	13.768.458		85.537	85.537
65-017	DAVED GONZALEZ JORJE	IRARRAZAVAL RESTO LOTE 4	W U	42.465.463		263.818	263.818
66-031	CHAHUAN ELTIT MARIA ES	JULIO ECHEVERRIA 200 LT 19 -B	W U	10.460.811		64.988	64.988
66-033	TORREBLANCA ARTILLERIA	JULIO ECHEVERRIA 200 LOTE	W U	19.724.835		122.541	122.541
67-033	RUBEN ESTEBAN AGUILERA	MONTE PIO LT 2 F	W U	19.813.486		123.093	123.093
68-002	FISCO	OHIGGINS 600	W U	108.362.479	108.362.479	EXENTO	EXENTO
69-016	ALCAYAGA OLIVARES GERM	BLAS VIAL LOTE 2	W U	12.275.492		76.261	76.261
69-018	CONSTRUCCION Y SERVICI	BLAS VIAL LOTE 4	W U	12.275.492		76.261	76.261
70-022	GONZALEZ ROJO CARLOS E	LAZCANO 261 B LOTE IB	W U	9.787.217		60.804	60.804
71-031	VEGA CALDERON BENITA E	OHIGGINS 930 LT 4 ST PL- 5043 -SU	W U	8.847.202		54.963	54.963
71-037	ESCOBAR FLORES MARCELA	PROVIDENCIA 299 LOTE 1	W U	20.514.449		127.446	127.446
71-038	LARA BAEZ DAMARI VIOLE	PROVIDENCIA 299 LOTE 2	W U	18.468.534		114.737	114.737
74-013	PAZ GUSTAVO Y OTROS	PJE ISABEL RIQUELME PC 51 LT 2	W U	11.370.184		70.639	70.639
78-030	ORTEGA QUIROZ MICHAEL	M QUITERIA RAMIREZ 33 LOTE	W E	12.248.029		38.429	38.429
78-031	JAVIERA ROCIO ORTEGA A	MARIA QUITERIA RAMIREZ 33 LOTE C- 3 A- 2	W E	12.248.029		36.661*	38.429
80-027	I.MUNICIPALIDAD DE SAL	PJE LOS DAMAS S/N EQUIPAMIENTO	W U	6.825.806	6.825.806	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
81-001	HOTELERA ANTONIO CEREI	PROLONG J M INFANTE	W U	48.513.899		301.392	301.392
82-125	SERVIU	LOS CIRUELOS S/N EQUIPAMIENTO	W U	9.656.019	9.656.019	EXENTO	EXENTO
84-092	TV CABLE COLOR S.A.	HUERFANOS 370 LT. 1 A	W U	5.053.104		31.394	31.394
85-012	FISCO BIENES NACIONALE	BERNARDO OHIGGINS 331	W U	81.345.218	81.345.218	EXENTO	EXENTO
85-020	INMOBILIARIA CHOAPA LI	OHIGGINS 301	Z U	27.304.490		169.631	169.631
85-034	CHAHUAN HERMANOS SPA	JULIO ECHAVARRIA 331 LOTE A- 1	W U	8.865.094		55.074	55.074
86-051	DIAZ BRICENO LEONARDO	J ECHAVARRIA LT F 370	W U	842.184		5.233	5.233
89-002	DAVED MORENO EDITH	M BULNES 710	V U	36.786.666		228.537	228.537
90-004	I MUNICIPALIDAD	LAZCANO 399	W U	104.435.688	104.435.688	EXENTO	EXENTO
90-039	LARA CAMPOS ROSA MARGA	LAZCANO LT 1 B	W U	12.994.328		80.728	80.728
91-018	FLORES ROJO PEDRO ANAL	OHIGGINS S/N LT 2	W U	39.397.695		244.759	244.759
92-045	SERVIU EQUIPAMIENTO	ESTACION X SAN MARTIN	W U	43.302.250	43.302.250	EXENTO	EXENTO
95-001	I.MUNICIPALIDAD DE SAL	PJE EL MANZANO S/N EQUIPAMIENTO	W U	11.487.333	11.487.333	EXENTO	EXENTO
95-032	LANAS ARANCIBIA EDITH	ALC AMABLE DEL CANTO LT 1	W U	30.985.832		192.501	192.501
96-017	SERVIU IV REGION	J M INFANTE S/N EQUIPAMIENTO	W U	44.895.493	44.895.493	EXENTO	EXENTO
104-002	NAME ROMMY CHAHUAN MAN	J J PEREZ 205	W U	118.116.779		733.801	733.801
104-016	CALEP OSSANDON LATIN E	J J PEREZ 250	W U	14.929.653		92.751	92.751
105-015	PIZARRO HERRERA MIRIAM	M BULNES 399	W U	3.014.132		18.727	18.727
105-016	ELTIT RABIE JULIE LORE	J ECHAVARRIA	W U	104.814.669		651.161	651.161
105-028	HAMMAD GONZALEZ SAQUER	JULIO ECHAVARRIA 411	W U	16.533.401		102.714	102.714
106-027	OSTRIA ALEGRE FABIOLA	MARQUEZ DE MONTEPIO 441	W U	3.767.665		23.408	23.408
108-012	INMOBILIARIA EL PERAL	RUIZ VALLEDOR 411	W U	10.638.113		66.089	66.089
108-013	INMOBILIARIA EL PERAL	M BULNES 601	W U	13.253.316		82.337	82.337
108-021	SOCIEDAD COMERCIAL LOS	RUIZ VALLEDOR LOTE 3	Z U	13.253.316		82.337	82.337
110-001	SUC ACEVEDO MOYANO	BLAS VIAL 420	W U	64.230.685		399.035	399.035
110-018	HERNANDEZ OLIVA ADA EL	BLAS VIAL 450	W U	42.785.068		265.802	265.802
111-018	ROJO TELLO MARITZA MAR	PROVIDENCIA 472 LT 4	W U	15.095.538		93.782	93.782
120-121	PEDRO GALLARDO IC LTDA	J J PEREZ S/N RSVA P	W U	24.128.797		149.900	149.900
120-173	PEDRO GALLARDO IC LTDA	J J PEREZ S/N RSVA P	W U	17.498.512		108.710	108.710
121-153	SERVIU	LOS ALAMOS 027	W U	24.289.976	24.289.976	EXENTO	EXENTO
121-319	I.MUNICIPALIDAD DE SAL	CALLE 1 SN EQUIPAMIENTO	W E	5.027.532	5.027.532	EXENTO	EXENTO
121-321	SERVIU	PJE LOS PIMIENTOS S/N RES SERVIU	W U	99.754.034	99.754.034	EXENTO	EXENTO
121-421	SERVIU	PJE LOS ALAMOS S/N EQUIPAMIENTO	W U	6.172.512	6.172.512	EXENTO	EXENTO
123-007	MALDONADO MUNOZ ANTONI	JOSE JOAQUIN PEREZ 126 LOTE 1	W U	22.947.430		142.562	142.562
123-008	ANTONIO MALDONADO MUNO	JOSE JOAQUIN PEREZ 126	W U	12.164.902		75.575	75.575

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
124-002	VENECIANO VILLARROEL P	HUERFANOS S/N LT. 1	W U	18.247.354		113.363	113.363
124-025	GONZALEZ SAMUEL Y AGUI	BRUNO LARRAIN LT 8	W U	38.084.439		236.601	236.601
124-026	ABSE ROBLES SELIM JACO	BRUNO LARRAIN 531 PL 4349	W U	27.647.506		171.760	171.760
124-030	VALENCIA VALENCIA JUAN	HUERFANOS S/N LT. 2	W U	18.247.354		113.363	113.363
124-040	GUERRA MANZANO SONIA D	JJ PEREZ 221 RESTO LOTE 1	W U	15.869.668		98.590	98.590
128-007	ALVAREZ VALENCIA EDUAR	MATILDE SALAMANCA 598 ST 7	W U	16.588.503		103.057	103.057
129-028	ORREGO BARRAZA LUZ MAR	RUIZ VALLEDOR 570 SITIO 1 -A	W U	13.049.623		81.072	81.072
137-079	SERVIU IV REGION	MZ 4 RVA SERVIU 2	W U	36.136.338	36.136.338	EXENTO	EXENTO
139-013	SERVIU	MZ 7 RVA SERVIU 3	W U	21.502.987	21.502.987	EXENTO	EXENTO
143-006	MUNICIPALIDAD DE SALAM	EQUIP T DAVIS	W U	54.742.061	54.742.061	EXENTO	EXENTO
144-022	OLIVARES MALDONADO ELE	BRUNO LARRAIN 671 LOTE 3	W U	11.280.182		70.079	70.079
144-034	DIAZ OSSANDON AIDA DE	LOTE C BRUNO LARRAIN 611	W U	9.123.677		56.682	56.682
145-027	CAMPOS ARANCIBIA IRMA	JULIO ECHEVERRIA S/N LOTE 4 A	W U	16.035.553		99.622	99.622
145-045	SOLEDAD DE MERCEDES SA	JULIO ECHAVARRIA LOTE 5	W U	16.588.503		103.057	103.057
146-027	BARRAZA GUERRA JOSE MA	JULIO ECHEVERRIA S/N PL 3624	W U	9.123.677		56.682	56.682
146-029	VARGAS CHAVEZ ROSA YAM	RAMON FREIRE 301 ST 3 PL 3735	W U	9.510.742		59.087	59.087
146-030	CORTES AVILES TELMA M	R.FREIRE 301 ST 4 pl- 3735	W U	9.566.037		59.430	59.430
147-012	ARAYA OLIVARES ANIBAL	FREIRE 424 LT 11	W U	19.629.729		121.951	121.951
147-018	ALEJANDRO LEONEL FERRU	MATILDE SALAMANCA LT 1 -D	W U	7.121.990		44.245	44.245
147-019	ALEJANDRO LEONEL FERRU	MATILDE SALAMANCA LT 1 -E	W U	7.121.990		44.245	44.245
147-020	ALEJANDRO LEONEL FERRU	MATILDE SALAMANCA LT 1 -F	W U	12.344.783		76.692	76.692
147-021	HERNANDEZ FLORES FILID	MATILDE SALAMANCA LOTE 13	W U	121.239.459		753.202	753.202
147-022	VASQUEZ GUERRA MARIA I	MONTEPIO S/N LOTE 2 -A	W U	441.674		2.744	2.744
156-020	BARRIOS ARRIAGADA MARI	RESTO LOTE A LT 3	W U	12.054.312		74.888	74.888
157-027	INVERSIONES Y TRANSPOR	LOS JAZMINES SITIO 13 -B	W U	17.549.320		109.025	109.025
158-016	PIZARRO HERRERA MIRIAM	LAS AZUCENAS ST 21 -A	W U	13.735.860		85.335	85.335
159-021	CARVAJAL DIAZ ADELA RO	V.JARDIN LAS DALIAS ST 35 LT A	W U	7.997.159		49.684	49.684
159-023	GONZALEZ TAPIA LILIANA	LOS LIRIOS / DALIAS S/N LT B	W U	14.772.529		91.776	91.776
159-024	CARVAJAL DIAZ ROSSANA	LAS DALIAS RESTO ST 35 LOTE 35 -B	W U	9.255.971		57.503	57.503
160-020	BRICENO CAMPOS ELIA MA	LOS LIRIOS 48 SITIO 48 A	W U	17.401.225		105.594*	108.106
164-011	ALAMOS ESPINOZA JUAN D	MONTEPIO S/N PL- 1617	W U	9.375.029		58.242	58.242
179-059	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	EQUIPAMIENTO	W U	35.768.850	35.768.850	EXENTO	EXENTO
190-048	CASTILLO SOLAR ANA JUD	EUSEBIO L S/N RESERVA PROPIETARIO	W U	4.336.467		26.941	26.941
200-276	I MUNICIPALIDAD DE SAL	MATILDE SALAMANCA LT 4	W U	22.549.629	22.549.629	EXENTO	EXENTO
200-280	SOC INMOBILIARIA E INV	RUTA D- 835 46 -A	W U	52.237.736		324.527	324.527

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
200-372	IBACACHE ARAYA JUDITH	PC 38 LOTES 8 Y 9 S/N	W E	18.003.159		56.485	56.485
200-473	COMITE DE VIVIENDA MAL	PARCELA 37 LT A- 2	W U	868.522.413	868.522.413	EXENTO	EXENTO
200-477	FERRUZ TOLEDO ALEJANDR	TOMAS DAVIS ST S/N PL 3411	W U	19.246.975		119.573	119.573
200-499	ARAYA NUNEZ CARMEN LUC	PARCELA 48 LT 1 LOTE 25	W U	21.890.118		135.992	135.992
200-500	AGUAD BUSTAMANTE ROSA	PARCELA 48 LT 1 LOTE 26	W U	20.863.670		129.616	129.616
200-501	MOLINA RAMIREZ LORENZO	PARCELA 48 LT 1 LOTE 27	W U	19.747.966		122.684	122.684
200-503	FIGUEROA FERNANDEZ LUI	PARCELA 48 LT 1 LOTE 29	W U	17.070.276		106.049	106.049
200-504	MUNOZ MUNOZ JORGE ANDR	PARCELA 48 LT 1 LOTE 30	W U	15.530.604		96.485	96.485
200-512	CTE ALLEGADS BICENTENA	STA ROSA PC 37 LT A 3 -A	W U	1.032.941.693	1.032.941.693	EXENTO	EXENTO
200-516	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	HJ 16 LOTE 4	W U	77.254.832	77.254.832	EXENTO	EXENTO
200-534	LOPEZ CORTES NEWTON	STA ROSA LT 1 A LT E	W U	10.844.760		67.374	67.374
200-535	I MUNICIPALIDAD DE SAL	PC 48 LT 21 -A	W U	149.839.088	149.839.088	EXENTO	EXENTO
200-571	LOPEZ CORTES NEWTON	STA ROSA PC 40 RESTO LT 1 -A	W U	15.031.209		93.382	93.382
200-597	GALLARDO OSSANDON MARI	BRUNO LARRAIN 121 LOTE 2 -B Y LOTE 2 -C	W U	82.917.405		515.125	515.125
200-620	COLOM TORO MARIA	VINA SAN JOSE LT 1	W U	9.107.875		56.583	56.583
200-621	COLOM TORO MARIA	VINA SAN JOSE LT 2	W U	14.587.410		90.626	90.626
200-641	CORREA VERA HUMBERTA R	LA COLONIA. PC 36 . LT 2	W U	28.576.442		177.532	177.532
200-682	VILLAROEEL CAMPOS JOSE	PASO SERV. LOTE 1 LT 16 -APL- 11461	W U	3.071.968		19.086	19.086
200-695	BENIGNO VILLARROEL CAM	CAMINO VECINAL SN SITIO 1 PL- 12207	W U	3.886.396		24.145	24.145
200-696	AGUSTINA DEL CARMEN VI	CAMINO VECINAL SN SITIO 2 PL- 12207	W U	3.057.679		18.997	18.997
201-023	SUC ARAYA OLIVARES PED	CJN VECINAL 1 LT 4 SITIO 4 PL- 12373	W U	4.387.407		27.258	27.258
201-028	MORENO MORENO FRANCISC	CALLEJON VECINAL 1 N 161 LOTE 1 -A	W U	41.338.884		256.818	256.818
201-125	ALVARO IVAN GONZALEZ C	HERMANOS CARRERA LOTE A- 2 -A	W U	9.907.047		61.547	61.547
204-008	POBLETE NUNEZ PEDRO AL	LOS CARRERA HJ 3 LT 4	W U	52.320.163		325.040	325.040
204-012	CRUZ VEGA CRISTIAN MAR	P DE VALDIVIA HJ 2 LOTE 2	W U	37.563.819		233.366	233.366
206-001	SALINAS RUIZ PATRICIO	PEDRO DE VALDIVIA S/N	W U	40.751.232		253.167	253.167
206-007	FLORES NIETO BETZABE J	PEDRO DE VALDIVIA S/N LOTE 1	W U	82.461.127		512.290	512.290
206-008	MERINO SOTO SEBASTIAN	PEDRO DE VALDIVIA S/N LOTE 2	W U	60.931.867		378.540	378.540
206-009	LOHSE Y VILLABLANCA LT	ARTURO PRAT 220 CHALINGA	W U	25.252.874		156.885	156.885
208-026	FERNANDEZ FERNANDEZ MA	CHALINGA SITIO 58	W U	7.996.403		49.678	49.678
208-027	TAPIA BUGUENO OSCAR HE	CJ VECINAL S/N HIJ 68 PL- 63 -SR	W U	6.550.782		40.698	40.698
208-029	ESPINOZA HERMINIA	CHALINGA SITIO 71	W U	5.499.422		34.166	34.166
208-096	COMITE PRO CASA CHALIN	CHALINGA LTS 4 5 6 Y 9 B	W U	553.109.023	553.109.023	EXENTO	EXENTO
208-109	JOFRE GOMEZ NELSON RIC	CHALINGA A.MARTINEZ LT 7	W U	48.859.233		303.538	303.538
208-110	JOFRE GOMEZ NELSON RIC	ALEJANDRO MARTINEZ 300 CHALINGA	W U	49.488.862		307.451	307.451

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
208-112	CORTES ARAYA SANDRA DE	POB L.LANDAES ST 3 LT 01	W U	10.900.034		67.718	67.718
208-125	BRICENO CAMPOS HECTOR	SIMON BOLIVAR LOTE 41 B	W U	12.863.394		79.914	79.914
208-131	PERCIDA JUDITH GONZALE	CHALINGA SITIO 67 LUISIN LANDAEZ	W U	6.823.732		42.393	42.393
208-132	ELIANA DE MERCEDES COR	SITIO 81 LUISIN LANDAEZ	W U	5.084.944		31.590	31.590
209-012	SALDIVAR CORREA ERASMO	CHALINGA HIJUELA 18	W U	16.925.519		105.150	105.150
209-013	CORREA ESPINOZA ISMALD	CHALINGA HIJUELA 18	W U	16.925.519		105.150	105.150
211-010	SAAVEDRA VILLALOBOS ES	ALEJANDRO MARTINEZ 100 LOTE 1	W U	15.300.669		95.057	95.057
211-011	SAAVEDRA VILLALOBOS ES	ALEJANDRO MARTINEZ 100 LOTE 2	W U	14.555.946		90.430	90.430
211-012	SAAVEDRA VILLALOBOS ES	ALEJANDRO MARTINEZ 100 LOTE 3	W U	15.977.690		99.263	99.263
212-034	KATHERINE JENNY NUNEZ	HERMANOS CARRERA 150 CHALINGA	W U	16.857.817		104.730	104.730
212-035	JONATHAN ALFREDO NUNEZ	ALEJANDRO MARTINEZ S/N LOTE 1 -C	W U	16.857.817		104.730	104.730
212-036	CARVAJAL AGUILERA INES	ALEJANDRO MARTINEZ 301 LOTE A	W U	47.725.900		296.497	296.497
212-039	CARVAJAL AGUILERA ELSA	ALEJANDRO MARTINEZ 301 LOTE D	W U	51.074.445		317.300	317.300
212-041	CARVAJAL AGUILERA GLAD	ALEJANDRO MARTINEZ 301 LOTE F	W U	17.331.731		107.673	107.673
212-045	GUILLERMO ENRIQUE NAVE	A MARTINEZ 291 LOTE B	W U	45.248.004		259.524*	281.104
213-131	COMITE VIVIENDA VILLA	CHALINGA HJ 4 LT A	W U	546.355.741	546.355.741	EXENTO	EXENTO
214-015	LAZO DIAZ BENITO DE ME	ALEJANDRO MARTINEZ 225 LT- 1	W U	13.540.415		84.121	84.121
214-018	LAZO ASTUDILLO RAUL AL	ALEJANDRO MARTINEZ 225 LOTE 4	W U	13.675.819		84.961	84.961
214-021	LAZO ASTUDILLO JOEL FE	ALEJANDRO MARTINEZ 225 LT- 7	W U	13.675.819		84.961	84.961
216-008	SOCIEDAD DE INVERSIONE	PC 56 RESTO LT 1	W U	185.584.358		1.152.943	1.152.943
216-063	EMPRESA CONCESIONARIA	PC 51 LTS 3 4 5	W U	497.876.796		3.093.060	3.093.060
216-071	OSSANDON HENRIQUE ANGE	ALCALDE AMABLE DEL CANTO	W U	278.412.988		1.729.641	1.729.641
216-073	GONZALEZ BRITO HUGO R	PC 51 RESTO LT 7	W U	52.876.761		328.497	328.497
216-074	EMPRESA CONCESIONARIA	PTA TRATAM ALCANT LT 1 2	W U	419.976.578		2.609.105	2.609.105
216-105	HAMMAD GONZALEZ NIMER	MUNDO NUEVO HJ 3	W E	55.142.908		173.012	173.012
216-110	RIVERA VALENCIA ANA MA	CHALINGA HJ 1 LOTE B	W U	20.542.557		127.622	127.622
216-111	I MUNICIPALIDAD DE SAL	CHALINGA HJ 11 B	W U	5.701.607	5.701.607	EXENTO	EXENTO
216-116	ANGEL LUIS GONZALEZ GA	MUNDO NUEVO HJ 1 LT C	W U	46.961.592		291.749	291.749
216-130	CASTRO TAPIA IRENE DE	LOS CIRUELOS 90	W U	44.599.153		277.074	277.074
216-138	BRUNA AGUILERA ROBERTO	PROVIDENCIA PL- 3178 430	W U	21.056.799		130.816	130.816
216-140	CASTILLO HIDALGO HUGO	CHALINGA LOTE 2 A 1	W U	23.053.873		143.223	143.223
216-147	FERNANDEZ BARAHONA ROD	A AMABLE DEL CANTO 250	W U	18.216.335		113.169	113.169
216-148	SALINAS PINTO PAULINA	MUNDO NUEVO HIJ 2 LOTE 3	W U	16.095.454		99.994	99.994
216-153	SOCIEDAD DE INVERSIONE	STA ROSA PC 52 LOTE 4	W U	309.326.249		1.921.689	1.921.689
216-155	INVERSIONES Y TRANSPOR	PC 56 HJ 1 A LT 1 LT B	W U	149.914.334		931.344	931.344

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
216-156	DIAZ CUEVAS FERNANDO A	PC 56 HJ 1 A LT 1 -LT C	W U	149.914.334		931.344	931.344
216-157	TAPIA CISTERNAS RICARD	PC 56 HJ 1 A LT 1 -LT D	W U	149.914.334		931.344	931.344
216-158	MUNIZ TORRES ROBERTO	PC 56 HJ 1 A LT 1 -LT E	W U	149.914.334		931.344	931.344
216-159	GARCIA SALINAS SILVIA	PC 56 HJ 1 A LT 1 -LT F	W U	149.914.334		931.344	931.344
216-180	CORTES FLORES FERNANDO	AMABLE DEL CANTO RESTO LT 2 A 3	W U	48.489.733		301.243	301.243
216-193	CECILIA DEL TRANSITO C	CALLE PROVIDENCIA S/N PL 3397	W U	32.871.573		204.215	204.215
216-194	ROJAS MARTINEZ RAMON E	LOTE B 2 - 2 RUTA D- 81	W U	149.414.620		928.239	928.239
216-196	OLIVARES VICENCIO LELI	CALLE COLONIA S/N HIJ 5 PL 87	W U	14.995.024		93.157	93.157
216-222	YANCA GARCIA ERIKA PAT	CHALINGA CALLE LA COLONIA	W U	8.875.906		55.143	55.143
216-225	TRANSPORTES EVAL SPA	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 1	W U	9.558.491		59.384	59.384
216-227	INGENIERIA Y MAQUINARI	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 3	W U	10.168.608		63.174	63.174
216-228	JARA TORRES GUILLERMO	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 4	W U	10.168.608		63.174	63.174
216-229	JARA TORRES GUILLERMO	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 5	W U	10.168.608		63.174	63.174
216-230	PUEBLA TAPIA KARINA ME	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 6	W U	10.459.140		64.978	64.978
216-232	INGENIERIA Y CONSTRUCC	CHALINGA CALLE COLONIA 299 291 295	W U	30.070.026		186.812	186.812
216-233	TRANSPORTES EVAL SPA	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 9	W U	9.790.917		60.826	60.826
216-234	TRANSPORTES EVAL SPA	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 10	W U	9.790.917		60.826	60.826
216-235	CHAVEZ GARCIA MIRTHA J	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 11	W U	74.739.850		464.321	464.321
216-236	CHAVEZ GARCIA MIRTHA J	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 12	W U	26.205.955		162.806	162.806
216-237	CHAVEZ GARCIA MIRTHA J	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 13	W U	26.205.955		162.806	162.806
216-238	CHAVEZ GARCIA MIRTHA J	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 14	W U	26.205.955		162.806	162.806
216-239	JOSE BLAS GALVEZ MERIN	PARCELA 57 LT 1 -B LOTE 15	W U	26.205.955		162.806	162.806
216-243	GARCIA FARIAS BRENDA M	PASAJE SIN NOMBRE SN SITIO 1	W U	7.033.655		43.698	43.698
216-245	GARCIA FARIAS BRENDA M	PASAJE SIN NOMBRE SN SITIO 3	W U	16.043.801		99.673	99.673
216-246	JUAN ANTONIO GARCIA FA	PJE SIN NOMBRE S/N SITIO 4	W U	5.399.462		33.546	33.546
216-248	JUAN ANTONIO GARCIA FA	PJE SIN NOMBRE S/N SITIO 6	W U	10.302.041		64.002	64.002
250-025	I MUNICIPALIDAD SALAMA	CAM EL TAMBO	W U	395.107.473	395.107.473	EXENTO	EXENTO
300-030	COMITE ALLEG EL CONSUE	CJ EL CONSUELO ST 30 A JUEGOS	W U	12.852.422	12.852.422	EXENTO	EXENTO
335-001	GONZALEZ MAYEGA NORA I	HIJUELA 1 LOTE 1 A- 3 CHALINGA	W U	29.053.166		180.494	180.494
335-002	VIVIAN ROSA BARRAZA GA	LA COLONIA 151 LOTE 6 B	W U	5.206.254		32.344	32.344
337-007	JUNTA DE VECINOS MUNDO	PARCELA 50 LOTE 50 -V 4	W E	15.469.701	15.469.701	EXENTO	EXENTO
337-008	MUSALEM ABUMOHOR JOSE	MUNDO NUEVO 81	W E	41.436.699		130.008	130.008
337-010	MOLINA VEGA DIEGO IVER	MUNDO NUEVO PARCELA 50 LOTE 50 -U 3	W E	33.149.359		104.007	104.007
340-001	MERCEDES VELIZ VILLARR	SITIO 66 POBLACION LUISIN	W U	7.420.120		46.098	46.098
389-001	RIVERA ALIAGA NELSON E	CALLE LOS MOLINOS SN SITIO D	W U	22.503.280		139.803	139.803

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 04302 SALAMANCA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
575-001	VILLARROEL CAMPOS VINI	LOTE 1 LOTE A- 8 PL- 12565	W U	3.557.767		22.103	22.103
575-002	VILLARROEL CAMPOS MARI	SANTA ROSA BAJO S/N PL- 13070	W U	3.014.815		18.731	18.731
588-002	MARIA FERNANDA VIOLETA	IRARRAZABAL LOTE 2 -F	W U	21.289.449		132.261	132.261
588-003	PAOLA FERNANDA TORO SA	IRARRAZABAL LOTE 2 -G	W U	14.002.457		86.991	86.991
588-010	MARIA FERNANDA VIOLETA	BRUNO LARRAIN RESTO SITIO 2 A LOTE 2 A-	W U	10.001.755		62.137	62.137
588-011	MARIA FERNANDA VIOLETA	BRUNO LARRAIN SN LOTE 2 -E	W U	32.905.773		204.429	204.429
588-012	TORRES VALDEBENITO JOS	BRUNO LARRAIN LOTE 2 A- 3	W U	5.000.877		31.069	31.069
TOTAL PREDIOS		217					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.