

I. MUNICIPALIDAD DE SALAMANCA
CONCEJO

19a. SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNI-
CIPAL DE SALAMANCA, CELEBRADA CON FECHA
6 DE JULIO DE 2009.

I.- ASISTENCIA.

Concejales Srs. Omar Alamos C., Rubén Sacre B., Enrique Tapia, Roberto Rondanelli M., Pedro Chávez G. y Carlos Rojas T.

Preside, por ausencia del Sr. Alcalde, el concejal D. Omar Alamos C.- Presente el Sr. Alcalde Subrogante D. Angel I. Martínez O. y el Sr. Secretario Municipal D. Mariano Mesa A. Se abre la sesión a las 09,30 horas.

II.- T A B L A .

1) Aprobación actas.

Sr. Pdte.: Se somete a votación para aprobar las actas de las sesiones 18a. Ordinaria, de 15.06.09; 7a y 8a. Extraordinarias, de 23.06.09; 9a. Extraordinaria de 30.06.09, y, 10a. Extraordinaria, de 02.07.09.

Sr. C. Rojas: En la última extraordinaria, de 02.07.09, yo no estuve presente porque encontraba en Santiago cumpliendo un cometido ordenado por el Sr. Alcalde.

El Concejo, con la observación anotada, acuerda que se aprueben las actas de las sesiones descritas.

2) Acuerdo para transigir.

Sr. Pdte.: El Sr. Alcalde subrogante hará el planteamiento para que el Concejo acuerde autorizar al Sr. Alcalde para transigir en la causa que sigue contra la Municipalidad el ex trabajador D. Custodio Trujillo M.

Sr. Alcalde (S): Según lo informado por el abogado externo de la municipalidad en esta causa, resulta más conveniente para nosotros terminar este juicio laboral con un avenimiento, para lo cual habría que facultar al alcalde para suscribir una transacción que consiste en pagar la suma que pretende la demandante, de \$ 2.755.203.- mediante la fórmula de un 50% al momento de firmar el avenimiento y el saldo en seis cuotas mensuales, iguales y sucesivas por depósito en la cuenta corriente del Juzgado de Letras de Illapel.

Sr. Rondanelli: Estas demandas ocurren porque la Municipalidad se equivoca al tomar decisiones de despedir a un trabajador y, en estos casos, son del Alcalde que es el que firma los documentos.

Sr. Chávez: Los responsables deben enfrentar las consecuencias.

Sr. Sacre: Pero esto nace de un error de quienes tienen que asesorar al Alcalde; por otra parte, si es un trabajador con el cual se cometió un acto de ilegalidad, yo me pronunciaré a favor de este avenimiento.

Sr. Pdte.: Si hubo un error hay que ver quienes son los responsables y se debería hacer un sumario en el D.E.M. y comunicarse a la Contraloría.

Sr. Rondanelli: Recibimos una nota de doña Tamara Fuentes, que renunció a la Municipalidad porque en el Departamento donde trabajaba como jefa se le faltaba el respeto y se sentía atropellada.

Sr. Chávez: A mí me preocupa el deterioro del patrimonio municipal y nosotros tenemos la facultad para fiscalizar. Si por una mala administración se produce este deterioro, hay que hacer que asuman las responsabilidades.

Sr. Alcalde (S): Si no hay más intervenciones, someto a votación la proposición.

El Concejo acuerda, por unanimidad, que aprueba la transacción propuesta por el Alcalde (S), de acuerdo a lo establecido en el artículo 65, letra h) de la Ley Nº 18.695.

3) Ordenanza sobre extracción de áridos.

Sr. Alcalde (S): Falta la aprobación del Concejo al proyecto de Ordenanza para la Extracción Mecanizada de Aridos, cuyo texto corregido fue entregado a cada concejal.

Sr. Sacre: A mí me gustaría que se le diera otra vuelta porque todavía no ha sido propuesta formalmente por el Alcalde.

Sr. Alcalde (S): Siendo así, ahora la propongo formalmente al Concejo para que se pronuncien sobre ella.

4) Puntos varios.

Sr. Tapia: Conversó conmigo el Presidente de la Asociación de Crianceros Caprinos y pidió se le recibiera en el Concejo, junto con D. Miguel Sánchez, Gerente de Asuntos Externos de Minera Los Pelambres, para ver el tema de los perjuicios que causan a sus cabras los trabajos que se hacen hacia El Mauro. También para ver el tema de las veranadas en Argentina.

Sr. Chávez: Hay que ir dándole solución a estas inquietudes. Que esta reunión se haga pronto.

Sr. Pdte.: Antes de esto, me gustaría que el Concejo se pronuncie respecto de las sesiones ordinarias de este mes, por el problema de las ausencias por vacaciones de invierno.

Luego de un intercambio de opiniones, el Concejo acuerda, por unanimidad, que las sesiones ordinarias que faltan del mes de julio, se harán, una en la mañana del lunes 13 y otra en la tarde, a las 15,00 horas.

Sr. Sacre: Que se invite a D. Miguel Sánchez y al dirigente de los caprinos para el lunes 13, a las 15,00 horas.

Sr. Tapia: Sobre el mantenimiento del alumbrado público, a quien le corresponde, porque hay sectores donde las luces permanecen todo el día encendidas.

Sr. C. Rojas: Hay reclamos de la gente de El Consuelo donde se hace un trabajo en la quebrada. Propongo que el Director de Obras se haga presente y vea si este trabajo está bien hecho o no.

Sr. Pdte.: Se pedirá que venga a entregarnos información el Director de Obras D. Mario Báez.

Sr. C. Rojas: La Junta de Vigilancia del Río Choape solicite una reunión con el Concejo para informar del avance de las negociaciones sobre el traspaso del Embalse Corrales.

El Concejo acuerda que se les recibirá el lunes 13 de julio, a las 11,00 horas.

Sr. C. Rojas: Los aficionados de la pesca consultan por qué en el Embalse no se hacen cultivos de peces.

Sr. Alcalde (S): Se había dicho que había sobrepoblación en ese Embalse. Vinieron dos funcionarios de SERNAPESCA y visitamos los sectores de San Agustín (Llamuco) y Almendrillo. No alcanzamos a llegar al valle de Camisa, así que quedaron de volver. El tema de hacer cultivos es complicado. No se ha hecho nada porque no se sabe de quién es la propiedad del Embalse.

(A las 10,30 hrs. se incorpora el profesional D. Mario Báez)

Sr. Báez: Sobre el proyecto de la quebrada El Consuelo, éste lo ejecuta la Dirección de Obras Hidráulicas y lo están haciendo de acuerdo al diseño.

Sr. Rondanelli: El problema que ve la gente es que las secciones de la quebrada, debajo de los puentes de Bruno Larraín y Julio Echavarría se están achicando.

Sr. Sacre: Coincido en que la Municipalidad no es responsable de la ejecución del proyecto, pero sabemos que eso va a colapsar y eso sí es responsabilidad de nosotros, porque se van a inundar las casas cercanas.

Sr. Chávez: ¿No hay posibilidad de hacer observaciones como Concejo a la Dirección de Obras Hidráulicas?

Sr. Pdte.: Nosotros sabemos que eso está malo, porque tenemos antecedentes. En estos proyectos no nos toman en cuenta, pero las quejas llegan siempre a la Municipalidad.

El Concejo acuerda, por unanimidad, que la Dirección de Obras Municipales prepare un informe con los antecedentes históricos de los caudales, para oficiar a la D.O.H.

Sr. Rondanelli: Planteo hacer una visita al edificio del liceo

en Chalinga para evaluar en qué podemos aprovechar ese edificio. Hay muchas instituciones que necesitan oficinas. El Intendente no quiere darle un corte a esto porque falta voluntad política.

Sr. Sacre: En este litigio la Municipalidad tiene abogados y es poco probable que se puedan utilizar esas dependencias. Que el Alcalde pida se agoten las posibilidades para disponer lo antes posible de ese edificio.

Sr. Rondanelli: La irresponsabilidad del Alcalde anterior causó todo este problema.

Sr. Alcalde (S): El meollo del asunto es que no se puede recibir porque no cumple con las normas. La Contraloría está pidiendo informe de todas las diligencias que se han hecho sobre este tema. El próximo lunes estaríamos en condiciones de entregar esta información.

Sr. Pdte.: Pero si el Concejo está de acuerdo, podríamos visitar este edificio.

Sr. C. Rojas: La visita del Concejo no solucionaría técnicamente la situación. Yo esperaré la respuesta de la Contraloría, sin perjuicio de presionar al Sr. Intendente para que le dé solución. Pidámosle una audiencia.

Sr. Tapia: Comparto la idea de ir a la Intendencia.

Sr. Chávez: Nos corresponde hacer presión, visitar, enviar oficios y visitar al Sr. Intendente.

Finalmente, el Concejo acuerda, se le pida audiencia al Sr. Intendente para plantearle este tema.

Sr. Tapia: Me refiero al peligro del sector Cuesta El Bolso y La Ladera de Llimpo, por los derrumbes.

Sr. Chávez: Si no se puede mejorar el talud de esos sectores, que se considere la colocación de mallas.

Sr. Pdte.: Viene una fuerte inversión para reparaciones viales. Podríamos enviar oficio a Vialidad para que priorice estos dos sectores.

(Se presenta en la Sala el Sr. José Castillo, encargado del tema luminarias).

Sr. Castillo: El proyecto se recibió los primeros días de enero. Luego se han entregado 4 reportes de fallas. Ahora se daría el 5º reporte y la empresa se demora una semana en reparar.

Sr. C. Rojas: Hay demandas de luminarias nuevas.

Sr. Castillo: Hay aproximadamente 200 solicitudes que comprenden unas 1000 luminarias. Pero la empresa tendría que hacer el catastro de los lugares donde son necesarias. Esto lo entregarían mañana. Con eso podríamos postular un proyecto. No hay que olvidar que estos proyectos nos traen una enorme carga porque tenemos que pagar el consumo de estas nuevas instalaciones.

Sr. Pdte.: Planteo al Sr. Castillo el tema de los postes de la Avda. Infante, que se están cayendo porque están podridos. Habíamos sugerido se les instale un dado de hormigón armado. Este año será lluvioso y puede haber viento. Pido se preocupen de esto. El tema de las podas de árboles se está haciendo muy lento.

Sr. Castillo: Cuando el mantenimiento deje de estar a cargo de la empresa, sugiero se haga en conjunto con las otras municipalidades de la provincia.

(Se retira de la Sala a las 11,45 horas).

Sr. Rondanelli: Hay una queja de los vecinos de Chalinga porque la empresa S.A.M. hizo una muralla y se comió la vereda cerca del edificio del liceo. Otro caso es el de Tomás Davis.

Sr. Alcalde (S): Se darán instrucciones al Director de Obras para que vea estos casos.

Sr. Chávez: Las Damas de Verde habían solicitado subvención por \$ 300.000.- y la necesitan, aunque sea por un monto menor.

Sr. Pdte.: Hay que pedirle al Sr. Alcalde que la ponga en tabla.

Sr. Chávez: El Sr. Wilson González pide se le dé respuesta a una carta que llegó a los concejales, sobre permitirle que se conecte a la energía del cerro Navarro.

Sr. Pdte.: Ese tema no ha sido resuelto y la Municipalidad no puede seguir regalando energía. Eso es una ilegalidad.

Sr. Rondanelli: Propongo que le digamos a los dueños de las radios que pongan su propia línea, dándoles un plazo.

Sr. Alcalde (S): Yo tuve una reunión con los dueños de las radios y les dijimos que llegado el momento, se les cortaría la energía. Tendré una nueva reunión con ellos y les informaré de esta situación.

Sr. Rondanelli: Que no se les acepte que paguen una proporción porque eso no resulta. Que pongan ellos su propia línea.

Sr. Chávez: Sobre el Plan de Emergencia que nos presentó el Sr. Toledo, todavía no nos hemos pronunciado.

Sr. Pdte.: Hay que sugerirle al Sr. Alcalde que lo ponga en tabla.

Sr. Chávez: Sobre el puente de Los Llanos, de Batuco, que está en mal estado.

Sr. Alcalde (S): Eso ya se le informó a Vialidad.

Sr. Chávez: Sobre el diseño para la construcción del pavimento asfáltico de La Higuera-Cuncumén.

Sr. Pdte.: Habría que pedirle información a la Dirección de Obras Municipales.

Sr. Chávez: La gente plantea el problema que causan unos mochileros que duermen en calle Bulnes, frente al local Flomaquí, molestan y piden dinero a la gente.

Sr. Pdte.: Propongo acordar que se oficie a Carabineros.

El Concejo así lo acuerda, por unanimidad,

Sr. Rondanelli: Sobre la carga y descarga de camiones en las calles, es necesario reglar esta actividad. Propongo se invite al Director de Tránsito a una sesión para ver este problema y el de los minibuses que se estacionan a tomar y dejar pasajeros en cual-quier parte.

Sr. Pdte.: Propongo se le invite para la primera sesión de agosto.

El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.

Sr. Chávez: Sobre el Congreso de Antofagasta, quienes van a asistir.

Sr. Pdte.: Hay que comunicarle la decisión de asistir al Sr. Alcalde.

Sr. C. Rojas: Tenía que presentar el programa para el Bicentenario en la sesión del lunes 13 de julio. Pido al Concejo me dé plazo hasta el mes de agosto.

Se levantó la sesión a las 12,10 horas.

