

MUNICIPALIDAD DE SALAMANCA

CONCEJO

18ª SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SALAMANCA CELEBRADA CON FECHA 20 DE JUNIO DE 2011.

I.- ASISTENCIA.

Concejales señores Carlos Rojas T., Enrique Tapia, Omar Álamos C., Rubén Sacre B. y Pedro Chávez G.- El concejal Roberto Rondanelli H., se encuentra con licencia médica.

Preside, primero el concejal D. Omar Álamos C., y, segundo, el Sr. Alcalde D. Gerardo Rojas E.- Presente el Sr. Secretario Municipal D. Mariano Mesa A.-

Se abrió la sesión, a las 09,20 horas.

II.- T A B L A.

1) Aprobación de actas.

Sr. Pdte.: Ofrezco la palabra para aprobar el acta de la sesión 17ª ordinaria, de 13 de junio de 2011.

El Concejo acordó, por unanimidad, que se aprueba el acta de la sesión 17ª Ordinaria, de 13.06.11.

2) Cuentas.

Se lee correspondencia recibida: - Memo N° 20, de 13.06.11, de la Oficina de Vivienda de DIDECO, solicita acuerdo del Concejo para eximir de los derechos municipales para extender certificados de la Dirección de Obras Municipales para 17 integrantes del Comité de Ampliación Villa Mallacún.

Sr. Secretario: Informo que llamó el Sr. Delegado Provincial de Vialidad expresando que por razones de su dedicación al problema de la emergencia causada por la lluvia, no podrá concurrir a la sesión hoy.

El Concejo acuerda, por unanimidad, que se le recibirá en la sesión del próximo lunes 4 de julio, a las 10,00 horas.

Sr. Tapia: A propósito de la lluvia del fin de semana, sería conveniente que concurren al Concejo el Encargado Comunal D. Ángel Toledo H. a informar.

3) Audiencia a PRODESAL. (Presente la profesional Srta. Nancy Sandoval).

Srta. Sandoval: (Hace la presentación denominada "Programa PRODESAL 2- Ganado Mayor", con apoyo de data-show. Entrega a cada concejal un ejemplar de la presentación en papel).

(A las 10,00 horas se incorpora a la sesión el Sr. Alcalde D. Gerardo Rojas E. quien sigue presidiendo).

Sr. Chávez: Felicita a la Srta. Nancy Sandoval por presentar este proyecto a INDAP, que es una gran iniciativa que nace de las necesidades de las bases, con lo cual esto funciona mejor. Si hay sectores de la comuna que aún no se han incorporado a este programa, hay que trabajar para lograrlo.

Sr. Alcalde: El costo total de este Programa asciende a la suma de \$ 16.703.688.- por 6 meses de funcionamiento (de julio a diciembre 2011). La Municipalidad tiene que aportar la suma total de \$ 3.173.588.- de los cuales \$ 1.500.000.- es aporte valorizado. Propongo al Concejo acordar este aporte municipal al Programa.

El Concejo acordó, por unanimidad, que se aprueba el aporte de \$ 3.173.588.- al Programa PRODESAL 2- Ganado Mayor.

4) Aprobación de exención de derechos por certificados D.O.M.

Sr. Alcalde: Tal como lo pide la Oficina de la Vivienda, de DIDECO, propongo al Concejo acordar la exención de los derechos municipales para 17 integrantes del Comité de Ampliación de Villa Mallacún, por los certificados de Informes Previos que debe emitir la Dirección de Obras Municipales para que los interesados puedan presentar su proyecto al Serviú, en el segundo llamado a postulación en junio de 2011.

El Concejo acordó, por unanimidad, que se aprueba la exención del derecho que se cobra por Informes Previos a los 17 integrantes del Comité de Ampliación de Viviendas de Villa Mallacún.

5) Cuenta del viaje a San Juan del Sr. Alcalde.

Sr. Alcalde: Informo al Concejo que me reuní con el rector de la Universidad Nacional de San Juan D. Benjamín R. Kuchen, con el que convinimos que vendría a Salamanca en el mes de agosto próximo a firmar el Convenio. La Facultad de Arquitectura, por su parte, también vendría en el mismo mes, para ver dos temas: Apoyo en el asunto Espacios Públicos o verdes y, recuperación del patrimonio, por ejemplo de los hornos de tabaco, el camino del Inca, etc. Hay también un tercer tema interesante, se trata de un acuerdo que suscribieron en San Juan con las empresas mineras en relación al Royalty (regalías), parte del cual va directamente a las comunas y con un fin determinado. Me reuní con el Presidente de la Cámara de Servicios Mineros, que hace la defensa de los pequeños mineros, fortaleciendo las Pymes. Lo invité para que venga a Salamanca, a dar a conocer esas actividades.

6) Información sobre las lluvias.

Sr. Alcalde: Las lluvias empezaron el sábado 18 al mediodía. Hoy están funcionando los colegios, con las excepciones de Quelén Bajo, Colliguay y San Agustín, los que no cuentan con agua potable. No se trasladarán niños de sectores rurales por precaución. Las Postas están funcionando. Hoy salieron todas las rondas médicas. El camino más complicado es a Peladeros, está sólo para camionetas 4x4. Los problemas individuales los hemos solucionado con plástico. La gente estuvo preparada para esta situación. El viento botó árboles en la entrada a Salamanca y en la plaza. Todos los días se distribuyeron equipos para cada sector. Se trabajó en el despeje de rutas. CONAFE ha presentado problemas porque hubo cortes eléctricos en Quelén Bajo, San Agustín y Colliguay, lo que informamos al Director Regional de Emergencia. En este momento Conafe está reparando lo de Quelén Bajo. Además, despachamos un camión aljibe a ese sector.

Sr. Chávez: En Quelén Bajo siempre han tenido un mal servicio de Conafe, porque en tiempos normales también se producen cortes.

Sr. Sacre: El mal servicio de Conafe es conocido. Se han tenido graves problemas con las cuentas. Creo que hay que hacer un reclamo formal por parte del Concejo a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles por los malos servicios y cobros exagerados.-

Sr. Tapia: Hay una sola cuadrilla para las emergencias en la provincia.

Sr. Álamos: Sugiero tomar algunas medidas, como por ejemplo, sacar los pasacalles que están por caerse. Que no se autoricen estos lienzos mientras dure el invierno, además, porque después nadie los saca. Consulto por el tema de plazos para el proyecto de reposición de aceras.

Sr. Sacre: Apoyo esta moción de sacar los pasacalles.

Sr. Alcalde: Mandaré retirar los pasacalles.

Sr. Chávez: En Tranquilla, calle Santa Rosa, se hicieron unas pozas que no tienen desagües.

Sr. Tapia: Consulto por el teléfono del Encargado Comunal de Emergencias.

Sr. Alcalde: El presidente del Comité Comunal soy yo. El Encargado Comunal es D. Ángel Toledo H. El Comité funciona en la Municipalidad y está todos los días en que hay emergencias.

Sr. Chávez: En cuanto a las Emergencias, yo me ofrezco como voluntario para atender el sector alto. Pido que se me considere. Informo que en Batuco hay dos casetas de paraderos, una está en mal estado y hay que repararla.

Sr. Alcalde: Están pedidos los materiales para reparar esa caseta.

7) Puntos varios.

Sr. Chávez: Informo que el viernes estuve en Santiago con el Embajador de Chile en Argentina, D. Adolfo Zaldívar, a quien le planteé el tema ganadero, para que el Comité de Integración también considere en Argentina un área de exclusión. Me pidió que yo empezara a trabajar este tema, a partir de las necesidades reales de los crianceros. Consulto si para el tema de la capacitación que se dará en Argentina se podrían obtener recursos del Comité de Integración.

Sr. Alcalde: Los Comités no manejan recursos como organización, pero sus integrantes pueden poner.

Sr. Chávez: Sobre las 200 entradas que se compraron para el partido de la Copa América, si se pueden comprar para una segunda etapa.

Sr. Alcalde: La única forma de comprarlos era como abonos, de manera que en estas entradas está considerado el paso a una segunda ronda.

Sr. Chávez: Consulto si hay una cuadrilla para cortar los árboles caídos.

Sr. Alcalde: Esa cuadrilla la dispone la dirección de Aseo y Ornato.

Sr. Chávez: Consulto por la situación de las familias que viven en mediaguas que no cuentan con revestimiento.

Sr. Alcalde: Se está trabajando en ese programa.

Sr. Álamos: Sobre el caso de la gente que está en el Cerro Chico, hay que revisar los deslindes.

Sr. Alcalde: El título de esa propiedad se regularizó a través de Bienes Nacionales y hay un plano donde están muy bien demarcados los deslindes.

Sr. C. Rojas: Comparto con Uds. una noticia de la historia local. En 1911 se publicó la novela "Nieves Eternas" del autor D. Tancredo Pinochet Le-Brun, que se refiere al valle del Choapa, a Salamanca y sus fundos. Este año se cumplen 100 años de esta novela y estamos preparando una reedición con este motivo.

Sr. Chávez: Si se hace esta reedición, que quede un ejemplar en cada escuela.

Sr. C. Rojas: Pido se oficie a CONAFE por el retraso de la instalación eléctrica en las viviendas del Comité Pro-Casa de Chalinga.

Sr. Tapia: Consulto qué pasa con la Villa Santa María, con la iluminación de sus calles.

Sr. Alcalde: En ese caso, CONAFE puso muchas luminarias y no resisten los transformadores. En el asunto de los oficios, el primero que se pidió lo despacharemos la próxima semana para no vincularlo con la emergencia.

Sr. Sacre: Sobre el viaje a Santiago al Congreso Nacional de Municipalidades, el cometido debe ser a contar del 27 de junio porque el 28 empiezan las actividades.

Sr. Alcalde: Para analizar los planteamientos que se harán en este Congreso y para aprobar las modificaciones presupuestarias que se harán llegar a los concejales, dejo convocado al Concejo a una Sesión Extraordinaria para el próximo viernes 24 de junio, a las 17,00 horas.

Sr. C. Rojas: Destaco el hecho de que hoy los concejales tenemos una secretaria que se hará cargo de la correspondencia y otros asuntos que tienen que ver con el funcionamiento del Concejo.

Sr. Alcalde: Si no hay más puntos que tratar, se levanta la sesión.

(Se levantó la sesión a las 11,20 horas).

