

MUNICIPALIDAD DE SALAMANCA
CONCEJO

**29ª. SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SALAMANCA,
CELEBRADA CON FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2013.**

I.- ASISTENCIA.

Concejales Srs. Luis Vinet A., Enrique Tapia, Carlos Rojas T., Roberto Rondanelli H., Eduardo Rojas D. y Pedro Chávez G.

Preside, primero el Sr. Alcalde D. Gerardo Rojas E., a continuación el concejal D. Enrique Tapia. Presente el Sr. Secretario Municipal D. Mariano Mesa A. Concurrieron a la Sala la Sra. Nancy Sandoval M. Directora de Secplán, D. Mario Báez L. Director de Obras Municipales y D. Rodrigo Muñoz G., Jefe de Finanzas.

Se abre la sesión a las 09,20 horas.

II.- TABLA.

1) Aprobación de actas.

Se leen y aprueban las actas de las siguientes sesiones:

- 8ª Extraordinaria, de 4 de octubre de 2013.
- 28ª Ordinaria, de 7 de octubre de 2013.
- 9ª Extraordinaria, de 7 de octubre de 2013.

2) Cuentas.

Sr. Alcalde: Se recibió la siguiente correspondencia:

Oficio N° 3846, de 09.oct. 2013, de Contraloría Regional Coquimbo, remite Informe de seguimiento. Lo lee el Sr. Secretario Municipal.

Memorándum N° 241, de 11.oct.2013, del Departamento de Salud, solicita aprobar Asignación del artículo 45 de Ley N° 19.378, para profesionales que indica.

3) Aprobación de Asignación Especial del art. 45 de Ley N° 19.378.

Sr. Alcalde: Solicito al Concejo aprobar una asignación especial transitoria, prevista en el artículo 45 de la Ley N° 19.378, para el personal de Salud. Se trata de dos odontólogos que aumentaron sus horas contratadas y para lo cual se cuenta con presupuesto:

NOMBRE	CARGO	CATEGORIA	ART.45° 2013	AUMENTO DE HORAS CONTRATADAS
Pablo Riega	Odontólogo	A	\$448.317	De 22 a 44 horas
Boris Espinoza	Odontólogo	A	\$158.315	De 22 a 33 horas

El pago será mensual, por los meses de octubre a diciembre de 2013.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Solicito que se haga una auditoría del trabajo de estos funcionarios porque he tenido conocimiento que sus pacientes llegan después a terminar estas intervenciones con dentistas del Servicio de Salud porque el trabajo ha sido mal hecho.

Sr. Rojas (D. Carlos): Lo que corresponde es pedirle al Jefe del Departamento de Salud un informe respecto a esta denuncia y la solución remedial.

Sr. Chávez: Cuando presenten el Plan Anual de Salud podríamos presentar estas inquietudes, para que se haga un seguimiento de estas intervenciones.

Sr. Rondanelli: Si no hay personas capacitadas no se podrían hacer estos controles. Sólo un experto podría decir si los dentistas hacen bien o mal su trabajo.

Sr. Alcalde: Como se ha pedido, haremos estos planteamientos cuando presenten el Plan Anual de Salud. Someto a votación la propuesta.

El Concejo acuerda, por unanimidad, que se aprueba el pago de una asignación especial transitoria para el personal mencionado, por los montos señalados y por los meses de octubre a diciembre de 2013.

4) Solicita acuerdo para aprobar los proyectos FRIL que se proponen.

Sr. Alcalde: En la minuta que se entrega a Uds. están los proyectos que postulan al FRIL, Fondo Regional de Inversión Local. En primer lugar, por acuerdo del Consejo Regional de 12 de junio de 2013, se aprueba el financiamiento de Obras Anexas correspondiente al llamado al 22º Concurso Pavimentación Participativa del MINVU, por un monto asignado de \$ 7.977.000.-

Después, el Consejo Regional, en sesión de 30 de julio de 2013, aprueba financiamiento destinado a luminarias, mejoramiento deportivo, mejoramiento de espacios públicos, pavimentación en general, habilitación de infraestructura pública y mejoramiento sanitario, por un monto asignado de \$ 173.000.000.-

Se presentan los siguientes proyectos para definir su postulación:

- Proyecto pavimentación participativa ,llamado 22º, por \$ 7.977.000.-
- Proyecto Mejoramiento Casa Aduana, monto \$ 12.039.139.-
- Proyecto Mejoramiento Cancha de Fútbol Panguesillo, por \$ 80.030.001.-
- Proyecto Sede Comunitaria para organizaciones deportivas, por \$ 80.029.920.-
- Proyecto Constr. Sede Social Adulto Mayor Tambo Oriente, por \$ 16.499.992.-
- Proyecto Constr. Sede Adulto Mayor Tahuinco, por \$ 16.841.770.-
- Proyecto Reposición Barandas Puente Peatonal O'Higgins, por \$ 4.420.347.-
- Proyecto Constr. Y mejoramiento Plaza de San Agustín, por \$ 43.168.751.-

El Concejo aprueba, por unanimidad, las iniciativas presentadas y prioriza el mejoramiento Cancha de Fútbol Panguesillo, dentro de las inversiones de mayor presupuesto, considerando que el proyecto de Sede Comunitaria de Organizaciones Deportivas se encuentra en postulación a la línea P.M.U.

5) Patentes de alcoholes.

Sr. Alcalde: Se recibió el Ord. N° 20, de 11 de octubre de 2013, del Departamento de Rentas, que contiene la solicitud de una patente de "Hotel de Turismo", para doña Teresa de Lourdes Olivares Chávez, en el local de El Tebal, hijuela N° 35. Agrega el informe que la contribuyente cuenta con los requisitos exigidos para el local y por la Oficina de SERNATUR y que se acompaña la opinión favorable de la Junta de Vecinos.

Si no hay consultas, someto a votación esta patente de alcohol.

El Concejo acuerda, por unanimidad, que se aprueba el otorgamiento de la patente de Hotel de Turismo a doña Teresa de Lourdes Olivares Chávez, en su local de El Tebal, hijuela N° 35.

(A las 10,40 horas se retira de la Sala el Sr. Alcalde para asistir a una reunión en el Salón , con los Comités de Agua Potable Rural).(Sigue presidiendo el concejal D. Enrique Tapia).

6) Puntos varios.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Consulto por qué la reunión con los A.P.R. se hace a esta hora, cuando es la reunión del Concejo.

Sr. Chávez: Tenemos que ser capaces de decirle al Alcalde nuestro malestar por esta situación.

Sr. Rondanelli: Comparto plenamente lo expresado, porque esto es una falta de respeto y debemos planteárselo al Alcalde.

Sr. Pdte.: Estoy de acuerdo con Uds.

Sr. Chávez: Él nos invitó a esta reunión, nosotros debiéramos haber bajado y después haber seguido esta sesión.

Sr. Rojas (D. Carlos): En este tema debemos regirnos por la Ley y en estas sesiones debe estar presente el Alcalde en toda la reunión, igual que los concejales.

Sr. Vinet: Comparto lo indicado. Las demás reuniones deben estar agendadas para otros días y horas.

Sr. Pdte.: Propongo acordar expresarle al Alcalde que estas reuniones en días del Concejo Municipal debe agendarlas en otras fechas y que él debe estar presente en toda la sesión.

El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Solicito se instale aire acondicionado para esta Sala. A mí me informaron que había recursos para eso.

Sr. Rondanelli: A nosotros nos informó que se iba a habilitar la Sala del último piso para el Concejo, pero todavía no se hace nada.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Yo propongo esto para mejorar nuestra forma de trabajar.

Sr. Pdte.: Habría que consultarle al Director de Obras y al Alcalde por esta situación, porque es necesario estar en una Sala amplia porque cuando viene mucha gente a las audiencias, aquí no cabemos.

Sr. Rondanelli: Yo no tengo nada contra él personalmente, pero todo lo que le pedimos no lo hace, por ejemplo, el cambio del tránsito en algunas calles, la ocupación de las veredas por los comerciantes, el caso de calle J. Echavarría.

Sr. Chávez : Propongo nombrar una comisión de dos colegas que se reúnan con él y nos den cuenta de su resultado. A esta situación hay que buscarle una solución.

Sr. Rojas (D. Eduardo): A mí me preocupa que en el Presupuesto aparece un terreno que se va a vender y ahora aparece que hay que comprar otro. También me entero que no hay Director de Administración y Finanzas, sino sólo hay un Jefe.

Sr. Chávez: Nosotros tenemos facultades para convocar a sesiones extraordinarias, podríamos hacerlo para plantear todos estos temas.

Sr. Pdte.: Pero también podríamos planteárselo en la próxima sesión.

Sr. Chávez: Para plantear algunos temas deberíamos nombrar comisiones, por ejemplo, para Educación , podríamos nombrar al colega Eduardo Rojas.

Sr. Vinet : Hoy día estamos invitados a la escuela de Chuchiñí, donde yo concurriré.

Sr. Rojas (D. Carlos): Propongo que el tema Educación y PADEM se ponga en tabla para la próxima sesión. Hoy hay una reunión en Chuchiñí, a la que invitó el Director de la escuela.

Sr. Chávez: Que se fije una sesión extraordinaria para el tema PADEM, para el próximo lunes, a las 15,00 horas.

El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.

Sr. Pdte.: Para tratar el tema Presupuesto 2014, el próximo lunes también podríamos fijar una sesión extraordinaria.

Sr. Chávez: Sobre la limpia de la fosa de Alcantarillado de Chuchiñí, que se ya está colmatada, solicito nos informe el Director de Obras.

(Se invita a la Sala a D. Mario Báez L. Director de Obras Municipales, el que se integra a la Sala a las 11,25 horas).

Sr. Báez: La Dirección de Obras no contrata los servicios de camiones limpiafosas. Ese tema lo ve la Oficina Medioambiental y Finanzas.

Sr. Chávez : Hace tiempo que estamos subsidiando este tema y queremos saber quien fiscaliza los camiones.

Sr. Rojas (D. Carlos): Consulto al Sr. Báez por la reparación de los servicios higiénicos de la Plaza de Armas.

Sr. Báez: Eso está a cargo de la Dirección de Servicios Comunitarios y Paisajismo, a cargo de D. José M. Cruz.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Consulto por una construcción que se está haciendo en el Parque Urbano. Le consultamos al Sr. Alcalde y dijo que no sabía quien lo autorizó.

Sr. Báez: No conozco ese caso, pero mandaré un funcionario para que investigue.

(A las 11,35 horas se presenta en la Sala D. Rodrigo Muñoz G., Jefe de Adm. y Finanzas).

Sr. Pdte.: Necesitamos saber quien fiscaliza los camiones que limpian las fosas de Chuchiñí.

Sr. Muñoz: Nosotros mandamos limpiar, a solicitud de la Oficina de Medioambiente, pero este trabajo no dura mucho tiempo. Estamos gastando \$ 3.000.000.- cada dos meses.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Ese es un alcantarillado particular y ese costo no aparece en el presupuesto.

Sr. Muñoz : Aparece, pero no está desglosado a ese nivel.

Sr. Chávez: Si ya tenemos una deuda de \$ 15.000.000.-, propongo que se solucione con la construcción de un pozo más grande, que vierta hacia las riberas del Estero Quilmenco, que es un bien nacional de uso público que administra la municipalidad. Esto , mientras se construye el proyecto que está definido.

Sr. Vinet : Estoy de acuerdo con esta propuesta, porque es mucho lo que se está pagando.

Sr. Rojas (D. Carlos): Se está llamando a licitación pública y no se presentan interesados. Que se haga el llamado a licitación privada.

Sr. Rojas (D. Eduardo): También podría ser una solución más económica, que la Municipalidad compre un camión equipado para esto o arriende un estanque.

Sr. Chávez: Comparto lo planteado por el colega Rojas Díaz, aunque no sea obligación de la Municipalidad, sino por un problema sanitario.

Sr. Vinet: Consulto a D. Mario Báez por la solución a los problemas que he planteado varias veces relativos al mal funcionamiento del canal Población.

Sr. Báez: Eso lo tratamos de hacer el año pasado, pero es una obra mayor que corresponde al SERVIU. Lo de más abajo, por la Avda. Infante, es una filtración del canal y deberían hacerlo los canalistas.

Sr. Chávez: Propongo que se haga un proyecto en conjunto con los canalistas y se presente a financiamiento, para darle una solución.

Sr. Rojas (D. Eduardo): El proyecto deberían presentarlo los canalistas a la Comisión Nacional de Riego.

Sr. Pdte.: Propongo tomar un acuerdo de enviar un oficio al SERVIU, a la Junta de Vigilancia y a los canalistas, para que adopten la solución a este problema.

El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Consulto a D. Mario Báez por el Plan Regulador, en qué situación está.

Sr. Báez: El 22 de octubre tendremos la reunión técnica en el SERVIU, en La Serena y sabremos la situación de este proyecto.

Sr. Pdte.: Pido que la DISCOP vaya a ver el poste que se sacó en calle O'Higgins, frente a la entrada de los buses Vía Choapa, porque están los cables en el suelo.

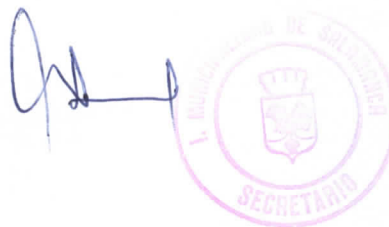
Sr. Rojas (D. Carlos): La Municipalidad arrendó una casa en Chillepín para que funcione la Posta, pero presenta muchas deficiencias. Que se haga una visita y se corrijan estos problemas.

Sr. Pdte.: Propongo acordar que la Administración Municipal informe sobre este tema y los planes remediales adoptados.

El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.

Sr. Pdte.: Si no hay más puntos que tratar, se levanta la sesión.

(Se levantó la sesión a las 12,35 horas).



The image shows a handwritten signature in blue ink and a circular purple stamp. The stamp contains the text 'MUNICIPALIDAD DE SERRALDE' at the top, a central emblem, and the word 'SECRETARIO' at the bottom.