

**8ª SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SALAMANCA**  
**CELEBRADA CON FECHA 11 DE MARZO DE 2013**

- I.- **Asistencia:**  
Concejales Sres. Enrique Tapia, Carlos Rojas T., Luis Vinet A., Pedro Chávez G., Eduardo Rojas D. y dn. Roberto Rondanelli H.  
Preside la sesión el Concejal sr. Enrique Tapia  
Presente, en la sala, el Alcalde (S) dn. Mariano Mesa Astudillo  
Presente, asimismo, el Secretario Municipal (S) dn. José M. Cruz Barraza.  
Se abre la sesión a las 09:30 hrs.

II.- **Tabla :**

1. **Aprobación actas anteriores :**

Queda pendiente la aprobación de la anterior acta.

2. **Cuentas**

**Correspondencia Recibida :**

- Correo del sr. Intendente Regional y del Director Regional del Consejo Nacional de la Cultura y las Artes, invitando al acto de entrega de los fondos de cultura 2013;
- Ord. n° 038, de Coordinadora Provincial Junji Choapa, solicitando audiencia;
- Ord. n° 41, del Director Comunal de Emergencia, informando situación de emergencia APR Arboleda Grande y determinaciones tomadas;
- Oficio n° 022, que adjunta modificaciones presupuestarias del Area de Educación y Municipal;
- Carta de la Asociación Chilena de Municipalidades, de fecha 4 de Marzo de 2013, informando realización de asamblea general extraordinaria de municipalidades.

Sr. Tapia: Sobre la invitación del sr. Intendente al acto de entrega de los fondos de cultura 2013, a realizarse el Jueves 14 de Marzo, a las 16:00 hrs., propongo que quede abierta a quien pudiere ir.

**El Concejo así lo acuerda.**

Sr. Tapia: En relación a la solicitud de audiencia de la Coordinadora Provincial de la Junji Choapa, dña. Angélica Santander M., podría ser en la sesión de la próxima semana, que es de audiencias.

**El Concejo así lo acuerda.**

Sr. Tapia: Lo que se refiere a las modificaciones presupuestarias, hoy se han hecho entrega, por lo que se resolverán en la próxima sesión.

Sr. Tapia: Con respecto a la asamblea general de la Asociación Chilena de Municipalidades, se requiere la presencia del Alcalde, o en su caso, la de un Concejal Mandatado y propuesto por el Alcalde, con la aprobación del Concejo y certificado por el Secretario Municipal, para que tenga derecho a voz y voto.

**El Concejo acuerda que esto se verá en la próxima sesión, una vez que se integre el Alcalde Titular.**

**Puntos Varios :**

Sr. E. Rojas: Como los sistemas técnicos informativos han tenido relevancia últimamente, quiero saber cómo es el control de las construcciones rurales, ya que como ejemplo, tenemos el caso de Chillepin, donde se ha construido en gran cantidad. Esto, ¿estará siendo inspeccionado para que ingresen recursos a la municipalidad?

Sr. Chávez: Se ha pedido que haya inspectores, sobretudoo en la DOM, que ayuden a ordenar el desarrollo infraestructural de la comuna debido a que esto va de la mano con el Plan Regulador.

Sr. Tapia: Estos temas se han tratado; de que faltan inspectores es así, porque en todas las materias que ve la municipalidad debe estar constantemente regulándose.

Sr. C. Rojas: Debemos dejar asentado como Concejo que el crecimiento debe ser con un sistema planificado y con las herramientas que permitan regularlo, y es ahora el momento.

Sr. Rondanelli: Yo no sé y el Concejo tampoco sabe cómo funciona la construcción rural. Debemos pedir al Director de Obras que nos informe de ello y si se está cumpliendo con las normas.

- Sr. Vinet: Hay que exigir que haya inspectores en terreno para que se vean los papeles y la propia realidad.
- (Hace ingreso el sr. Director de Obras Municipales, dn. Mario Báez, a quien se le invitó a la sala).
- Sr. Chávez: ¿Existen ordenanzas comunales de construcción?
- Sr. Báez: Nosotros nos regimos por la Ordenanza General de Construcciones. Respecto a las construcciones rurales han venido unas 3 o 4, el año pasado llegamos a las 10. Los proyectos grandes o de empresas cumplen con hacer los trámites, pero hay otras como cabañas y construcciones menores que no lo hacen.
- Sr. Rondanelli: En el radio urbano hay construcciones que están unas más afuera y otras más adentro.
- Sr. Báez: El Plan Regulador no tiene medidas para las veredas.
- Sr. Chávez: Voy a aprovechar la presencia del sr. Báez para decirle que visité junto a dn. José M. Cruz el sector del Cementerio, donde hay un callejón y vecinos que están haciendo cierros, pero se hace necesario que la DOM fiscalice las líneas divisorias.
- Sr. E. Rojas: Otro tema que quiero preguntar es lo del Cementerio; creo que no hay terreno.
- Sr. Cruz: Tenemos bastante demanda de terrenos; se están haciendo las gestiones ante la SUBDERE para la compra de uno que está conexo al 3er. patio.
- Sr. Rondanelli: A esta cosa debiera dársele prioridad porque la gente pregunta y pregunta por terrenos. Lo otro que digo es por qué no se habla con Marcelo Chahuán para enderezar el canal en la curva grande que hay. Yo creo que él daría las facilidades.
- Sr. E. Rojas: Yo me ofrezco para hacer gestiones más directas para comprar este terreno; tal vez comprarlo en forma personal y luego traspasarlo a la municipalidad, si es que hay alguna forma legal de hacerlo.
- Sr. C. Rojas: Yo creo que no podemos quedarnos sólo con las buenas intenciones. Har responsabilidades que cumplir respecto al Cementerio, por lo que yo propongo que el sr. Báez elabore un informe del Cementerio y solicitarle al sr. Alcalde su propuesta de solución. Sobre el apoyo que hay que darle al Director de Obras para que cuente con personal inspectivo de apoyo, yo estoy totalmente de acuerdo.
- Sr. E. Rojas: Quiero preguntarle a dn. Mario, además, sobre la situación de la calle Freire, al llegar al colegio Cumbres se termina la vereda y las personas tienen que caminar por la calle: ¿existe algún proyecto para ese lugar?
- Sr. Báez: Esto está considerado para hacerlo pronto.
- Sr. Chávez: Qué pasó con el tema del cerro Los Héroes de La Concepción, de la gente que hay allí y de la que hay en el by-pass.
- Sr. Báez: En lo del by-pass, es una situación que debe resolverla el Intendente o el Gobernador; lo del parque Los Héroes no nos hemos reunido con el Alcalde para ver el avance .
- Dn. E. Rojas: Por lo del by-pass ¿hay alguna declaración de campamento?
- Sr. Tapia: Debemos solicitar si sobre esto existe esta declaración.
- El Concejo acuerda solicitar antecedentes sobre si hay declaración de campamento por la gente del by-pass.**  
(Hace su retiro dn. Mario Báez)
- Sr. Vinet: En las calles hay demasiados hoyos; se rompen las calles y pasan mucho tiempo sin reponerlas.
- Sr. E. Rojas: Hay muchas quejas de los vecinos por el problema del tránsito de la comuna; dentro de ello ¿la municipalidad podría arrendar un lugar para estacionar los buses y microbuses mientras se modifique el Plan Regulador?  
Lo otro es saber por qué hay falta de Carabineros para las ferias de Semana Santa, ya que a los funcionarios se les trata muy mal.  
En cuanto a la productividad de la Semana Santa, ¿es rentable para la municipalidad?
- Sr. C. Rojas: La situación de un terminal se ha planteado en bastantes ocasiones, pero como Concejo podemos reiterar esta carencia.  
**El Concejo acuerda reiterar la demanda de un terminal y que pueda haber una respuesta más clara.**

- Sr. Mesa: La falta de Carabineros para las Semanas Santas no existe, ya que vienen delegaciones externas a reforzar el personal de Salamanca. También llega personal de la PDI.
- Sr. Tapia: Con respecto a los resultados económicos de la Semana Santa, podríamos pedir la presencia del o la encargada de Rentas para que nos dé a conocer los pormenores  
**El Concejo acuerda invitar al o la encargada de Rentas para que explique pormenores de la Semana Santa, para la próxima sesión del 18 de Marzo.**
- Sr. Chávez: Quiero manifestar mi molestia por la situación de los estacionamientos que tenemos como Concejales, porque estos son ocupados por funcionarios municipales y no tenemos donde estacionarnos cuando debemos venir al municipio. Existe un acuerdo que estos son para los Concejales.
- Sr. E. Rojas: Lo que habría que hacer es ponerles la placa patente de los vehículos de los Concejales que tienen acceso.  
**El Concejo así lo acuerda.**
- Sr. Chávez: En alguna oportunidad se trató la posibilidad de que trabajáramos en comisiones y eso no ha sucedido. Dada la situación de las grandes mineras los pirquineros de El Consuelo no están siendo respaldados ni hay nadie que abogue por ellos, por lo que yo quisiera apoyarlos.
- Sr. Rondanelli: Comparto la preocupación de dn. Pedro Chávez, porque la Vale sólo tratará con quien está haciendo cabeza y los demás pirquineros quedaron de brazos cruzados. Que el Concejo acuerde dejarlo a él.
- Sr. Tapia: Soy de la idea de dejar abierta esta participación para quien quiera hacerlo.  
**El Concejo acuerda que dn. Pedro Chávez encabece la Comisión de Minería y se preocupe de esta situación de los Pirquineros de El Consuelo.**
- Sr. C. Rojas: Aprovecho de preguntarle a dn. José Miguel sobre una situación que está ocurriendo en la plazuela de Santa Rosa; vecinos me han manifestado que habría muchos caballos echando a perder las áreas verdes.
- Sr. Cruz: Ya mandé a ver esta situación con dn. Victor Madrid, de donde depende el funcionario a cargo del encierro de animales sueltos, para que vea esta situación.
- Sr. C. Rojas: Otra situación que quiero dar a conocer es el problema que se está generando en el traslado de alumnos a las escuelas, que se hace en furgones y microbuses. Se debe velar por la seguridad y además por la puntualidad, ya que, además, están llegando atrasados.  
**El Concejo acuerda oficial a los Sres. Jefes de Tránsito para que fiscalice las normativas de tránsito para el traslado de alumnos y de Educación para saber qué está ocurriendo con los alumnos.**
- Sr. Tapia: Quiero solicitar al Concejo su acuerdo para viajar el Jueves 14 de Marzo con dirigentes del sector de Camisas y Panguessillo a una reunión con el sr. Director Nacional de Vialidad, en Santiago, a la cual nos acompañará la Diputada sra. Adriana Muñoz. Esta invitación es abierta para los Concejales que deseen asistir.  
**El Concejo así lo acuerda.**

Se levanta la sesión a las 12:05 hrs.

