

**MUNICIPALIDAD DE SALAMANCA**  
**CONCEJO**

**9ª. SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SALAMANCA,**  
**CELEBRADA CON FECHA 18 DE MARZO DE 2013.**

**I.- ASISTENCIA.**

Concejales Srs. Enrique Tapia, Eduardo Rojas D., Luis Vinet A., Carlos Rojas T., Pedro Chávez G. y Roberto Rondanelli H.

Preside el Sr. Alcalde D. Gerardo Rojas E. Presente el Sr. Secretario Municipal D. Mariano Mesa A.

Se abre la sesión a las 09,20 horas.

**II.- TABLA.**

**1) Aprobación de actas.**

Sr. Alcalde: Ofrezco la palabra para aprobar las actas 7ª Ordinaria, de 04.03.13 y 8ª Ordinaria, de 11.03.13.

Sr. Rondanelli: En la sesión de 4 de marzo aparece que yo dije que el cierre de la escuela de Santa Rosa estaba muy feo. Lo que yo dije, efectivamente, es que ese cierre está en el suelo.

Sr. Tapia: También específico que dije que ese cierre estaba totalmente caído y que en esa escuela vive gente.

Sr. Alcalde: Si no hay más objeciones a las actas, se dan por aprobadas.

**El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.**

**2) Cuentas.**

Sr. Alcalde: Se despachó la siguiente correspondencia:

Oficio N° 23, de 14.03.13, del Secretario Municipal a la Sra. Carmen Huiriqueo, Jefa de Rentas, invitándola a la sesión de hoy para que exponga los detalles previstos para la Semana Santa.

Oficio N° 24, de 14.03.13, al Director de Tránsito y al Jefe del Depto. de Educación, para que se fiscalicen los vehículos que trasladan alumnos.

Se recibió la siguiente correspondencia:

Correo del Colegio de Ingenieros Zonal Coquimbo, solicitan audiencia para exponer el proyecto "Estudio de territorio real, vivido y propuesto para la caracterización de tierras de cultivo y la generación de desarrollo autosustentable para la comuna de Salamanca".

Oficio N° 220, de 11.03.13, del Seremi de Desarrollo Social de Coquimbo, envía información de los Programas del Sistema de Promoción y Protección social ejecutados en la comuna.

(Se enviará copia a cada concejal).

De la Asociación Chilena de Municipalidades, de febrero de 2013, sobre Asamblea General Extraordinaria de Municipalidades, para el 8 y 9 de abril.

Sr. Alcalde: En principio ,asistiré a esa asamblea.

Ord. N° 38, de 5 de marzo de 2013, de la JUNJI, Choapa, solicita audiencia para exponer lo que entrega ese organismo a cada comunidad local.

Carta de Gestión Local, invita a pasantías internacionales, en Cuba.

Sr. Alcalde: Propongo los siguientes acuerdos:

A la JUNJI, la recibiríamos en la primera sesión ordinaria de abril.

Al Colegio de Ingenieros, para la segunda sesión ordinaria de abril.

**El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.**

**3) Se recibe a la Sra. Carmen Huiriqueo, Jefa de Rentas.**

Sr. Alcalde: Se le invitó para que entregue antecedentes sobre la Fiesta de la Semana Santa.

Sra. Huiriqueo: Informo que está todo funcionando, tal como en años anteriores. Está previsto el alumbrado público, los baños químicos, la policía, etc.

Sr. Alcalde: Es un gran trabajo el que ha hecho Rentas, que empezó hace tiempo. Sobre el cobro, se arman equipos que cuentan con la presencia de Carabineros.

Sra. Huiriqueo: Según el plano que se ha preparado, los puestos son de 3 metros de frente y tienen un costo de \$ 95.000.- de acuerdo a la Ordenanza. Este costo incluye la luz.

Sr. Chávez: Consulto si se tomó en cuenta la posible baja del flujo de agua potable, considerando el exceso de población flotante y si se consultó con Aguas del Valle.

Sra. Huiriqueo: Nunca hemos tenido una merma en el agua potable. La gente se surte de las casas particulares, del Estadio, etc. Los particulares arriendan sus baños.

Sr. Vinet: La gente que tiene vehículos plantea el problema de que no pueden sacar sus vehículos en esos días.

Sr. Alcalde: Eso se ha planteado muchas veces, pero no podemos hallarle solución. Posiblemente en el futuro se vea la forma de sustituir el lugar destinado a esta feria.

Sr. Vinet: Otro problema que plantea la gente es la necesidad de limpiar los lugares donde la gente orina. Que se limpie con aplicación de cloro.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Consulto si al final queda algún recurso para la Municipalidad.

Sra. Huiriqueo: A pesar de tantos gastos, siempre queda algo para la Municipalidad.

Sr. Tapia: Cuántos baños químicos se usan.

Sra. Huiriqueo: Se usan 8 baños, que los financia Pelambres. También se habilitan los del Estadio para estas necesidades.

Sr. Alcalde: El tema de los ingresos es importante, pero no es el tema principal. En esto hay que analizar los factores culturales que están involucrados.

Estamos trabajando en el diseño del acceso de la Avenida Infante, que podría ejecutarse el 2014. Se hará con cableado subterráneo que nos permitirá darle otra forma a esta feria, vendiéndose el puesto instalado.

Sr. Rojas (D. Carlos): Esta es una fiesta religiosa de carácter patrimonial, que debe mirarse con proyección futura. Propongo que se haga una promoción a nivel nacional e internacional para que adquiera la relevancia que debiera tener.

Sr. Chávez: Habría que buscar un lugar más apropiado que la Avda. Infante.

Sr. Tapia: Esta propuesta habría que plantearse también a la Iglesia, al Club de Rodeo y a las instituciones relacionadas con esta fiesta.

Sr. Rondanelli: Para interesar a la gente habría que mejorar muchas cosas y pedirle a la Iglesia que reponga las tradiciones antiguas, como la quema de Judas.

Sr. Rojas (D. Carlos): Esto no sólo es patrimonio de la Iglesia Católica, sino que hay que considerar también a las demás Iglesias que celebran este acontecimiento.

Sr. Alcalde: Rentas ha hecho un trabajo muy importante, con un gran esfuerzo. Lo que interesa es que se mantenga viva esta tradición. A raíz de lo planteado, me tomé la libertad, ahora que estuve en San Juan, de invitar a la Directora de la Fiesta Nacional del Sol, para que venga a mirar esta actividad y nos diga lo que se puede mejorar. Si ella no pudiera venir, mandaría a sus asesores.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Esto hay que planificarlo a largo plazo. Es interesante que venga la directora de la Fiesta Nacional del Sol. Pero yo digo que no sólo hay que acordarse en marzo de esta actividad, sino que todo el año, formando comisiones. Como vecino de la Avda. Infante, sé que hay mucha gente que quiere que esta feria se termine, pero veo que es muy difícil que ocurra.

Sr. Chávez: En esta fecha se produce un aumento grande del parque vehicular así como el estacionamiento de los buses causan muchos tacos. Hay que analizar también estos hechos.

(A las 10,40 horas se retira de la Sala la Sra. Huiriqueo).

#### **4) Audiencias públicas.**

- Al Comité de Vivienda Nuestra Esperanza. (Concurren Dña. Beatriz Parraguez, D. Peter García, Dña. Johana Cortés y D. Sebastián Ovies (de un Techo para Chile)).

Sr. Alcalde: Les doy la bienvenida, presento al Concejo y les ofrezco la palabra.

Sr. Tapia: Asistimos a una reunión de este comité donde hicieron varias consultas, que las van a exponer ahora.

Sra. Parraguez: Propusimos al Concejo ponerle a un pasaje de nuestro condominio el nombre de D. Aníbal Zúñiga, contratista que nos ha apoyado mucho, por lo que queremos agradecerle de esta manera.

Sr. Rondanelli: Ya estuvimos viendo esta propuesta, pero no la consideramos porque este señor es un contratista que aceptó hacer la población porque para él es un negocio. Para tener el privilegio de asignarle un nombre a una calle, hay que tener un currículum. Yo me opondré a esto, porque hay personas con más méritos que este señor.

Sra. Cortés: A nosotros no nos ha regalado casas la Minera Los Pelambres, porque nosotros también pusimos nuestros ahorros. Si se ha atrasado esta obra, es responsabilidad de Un Techo para Chile. Han habido gestiones que le han significado pérdidas a D. Aníbal Zúñiga.

Sr. Chávez: El tema que interesa es que se terminen las casas. Por otra parte, hay que analizar el origen de este señor porque proviene de Tranquilla, donde no dejó buenos ejemplos.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Yo también apoyé a este señor, el que también me debe a mí. Yo he aportado para construir canales, pero no pretendo que le cambien el nombre a los canales por esta razón.

Sr. Tapia: Este proyecto partió mal desde un principio. Por ejemplo, no se solicitó el abovedamiento del canal Población. Tampoco se hicieron los trámites con Aguas del Valle, etc. Los que pagan las consecuencias son los vecinos. En esto tiene que asumir la responsabilidad Un Techo para Chile.

Sr. Rondanelli: El señor Luksic puso una gran cantidad de recursos para esto. El Sr. Zúñiga era contratista de obras menores de Pelambres, a quien le dieron este trabajo en forma directa.

Sr. Vinet: Los personajes deben tener una trayectoria destacada para darle su nombre a una calle o pasaje.

Sr. Rojas (D. Carlos): Yo he propuesto desde hace tiempo que los nombres que se pongan a las calles tienen que relacionarse con el rescate del patrimonio de Salamanca.

Sr. Alcalde: Me alegro que puedan plantearse sus puntos de vista con claridad, porque el Concejo es el responsable de asignar estos nombres a calles, pasajes y otros bienes nacionales de uso público.

Sra. Parraguez: Pero nosotros somos testigos del esfuerzo del Sr. Zúñiga por ayudarnos. Lo hemos visto llorar por nuestros problemas.

Sr. Alcalde: Uno de los problemas de este campamento es que lo trataron como condominio. En esto hubo soberbia de Un Techo para Chile porque ellos dijeron que solucionaban estos problemas, sin ayuda de nadie.

Sr. Ovies: (de la Egis de Un Techo para Chile). Los errores cometidos son compartidos con el SERVIU, la Dirección de Obras, etc. Pero debemos avanzar. En esta sesión íbamos a tratar tres temas: el nombre de un pasaje, el problema del canal y la definición de los deslindes. La obra lleva un 95% de avance y creemos que en junio debiera estar terminada.

Sr. Alcalde: Para la solución del canal nadie ha preparado la ficha técnica ni calculado su costo.

Sr. Ovies: Sobre la definición de los deslindes, tenemos un problema con un vecino de calle Tomás Davis, que nos impide hacer el cierre perimetral.

Sr. Alcalde: Pondré a un profesional de la Dirección de Obras Municipales para que trabaje con Uds., con el ánimo de avanzar, como un apoyo para desentrabar este tema. Además, les propongo que nos juntemos con el Concejo una vez al mes para ir analizando el avance. El tercer lunes de abril sería la primera reunión.

(Se retiran de la Sala a las 12,00 horas).

- Al Jardín Familiar El Pollito, de El Arrayán (Camisas). Concurren María Lazo y Ana Vásquez.

Sra. Lazo: Nuestro Jardín está sin funcionar porque nos pidieron la casa que arrendábamos. Son trece niños que atendemos. La Municipalidad nos daba subvención para su arriendo, pero los dueños la pidieron. Los últimos pagos del arriendo los tuvimos que asumir nosotros porque la Municipalidad se demoró en entregar el cheque. La Sociedad Agrícola Camisas nos prestó una casa, pero no tiene las instalaciones necesarias. Fueron de la Dirección de Obras y prepararon un presupuesto de \$ 8.000.000.- y la cesión será solamente por un año. Esos fondos no los puede poner la JUNJI. También nos entregarán un terreno en comodato para construir un Jardín definitivo.

Sr. Chávez: En la reunión que tendremos con la Junji le deberíamos plantear estos problemas.

Sra. Ana Vásquez: Queremos empezar en abril las actividades.

Sr. Alcalde: Veré con el Jefe del Departamento de Educación la forma para que cambien el cheque que se giró y que todavía no se cobra, para que cubran algunos gastos.

(Se retiran de la Sala a las 12,20 horas).

##### **5) Puntos varios.**

Sr. Rondanelli: Tuve una reunión con doña Marcela Acevedo Díaz, agente del Banco de Chile de Illapel, a quien le pedí la posibilidad de tener una agencia en Salamanca. Me pidió que le enviáramos un oficio solicitándole esta posibilidad, con acuerdo del Concejo.

Sr. Chávez: Deberíamos pedir una audiencia con el Vicepresidente del Banco D. Andrónico Luksic.

Sr. Alcalde: Propongo que el acuerdo sea para dirigir oficio a la Agente de Illapel y al Vicepresidente del Banco.

##### **El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.**

Sr. Vinet: Solicito se oficie al SERVIU para que repare las calles de la ciudad que están llenas de hoyos.

Sr. Alcalde: Propongo se oficie al SERVIU y a Aguas del Valle, para que realicen pronto estas reparaciones.

##### **El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.**

Sr. Rojas ( D. Eduardo): Consulto por la máquina motoniveladora y el camión aljibe, que no estaban en condiciones.

Sr. Alcalde: Me preocuparé de esos temas, porque no tengo información.

Sr. Tapia: Fuimos a conversar con D. Mario González, dueño del terreno para ampliar el cementerio y nos entregó una cotización, que acompaño.

Sr. Alcalde: Se acoge la propuesta y se someterá a estudio.

Sr. Chávez: Consulto cuando empiezan las obras de alcantarillado de El Tambo.

Sr. Alcalde: Deberían empezar en abril, porque se acaba de firmar el contrato con la empresa SALFA.

Sr. Chávez: Asistí a la entrega de los Fondos de Cultura en La Serena. A la Provincia de Elqui le entregaron más de 30 proyectos. Nosotros tenemos sólo un proyecto aprobado. Creo que hay que averiguar por qué estos fondos se distribuyen tan mal.

Sobre el tema sequía, el Sr. Intendente dijo que vendría a Salamanca, de manera que no será necesario pedirle audiencia.

Sobre la Semana Santa, la propiedad de doña María Colom no tiene salida de una acequia desde su propiedad y propone hacer un recibidor que echaría el agua al canal.

Pedimos una visita del Director de Tránsito para que nos informe de la fiscalización de los vehículos que transportan escolares.

También informo que el Jardín Infantil de Llimpo, vino a plantear que se reabra.

Sr. Alcalde: Nosotros aportamos la infraestructura de la escuela, pero que la JUNJI asuma los costos de operación.

Sr. Tapia: En el sector de Villa Santa Rosa andaban 15 caballos sueltos. Que se haga fiscalización y se encierren esos animales.

Sr. Alcalde: Tenemos una persona contratada para esto, pero no sé si ese contrato está vigente.

Sr. Rojas (D. Carlos): Informo que el jueves 14 de marzo estuvimos , con el concejal Enrique Tapia, en el Ministerio de Obras Públicas, con el Director de Vialidad, a quien le dejamos expuesta nuestra petición de una mejor coordinación de Vialidad con el Municipio. Le consultamos sobre el inicio de la pavimentación del camino Quelén-Quelén Alto, que comenzará en abril del presente, con carpeta de bichofita. También sobre la pavimentación del camino Salamanca a Quelén, que está en Contraloría, para su toma de razón. Entrego copia del acta de lo tratado en esa reunión para que quede en Secretaría.

Sr. Alcalde: Solicito el acuerdo del Concejo para oficiar al Ministro de Obras Públicas a fin de apurar la construcción de la rotonda de acceso de Los Vilos a Illapel-Salamanca.

##### **El Concejo así lo acuerda, por unanimidad.**

Sr. Rojas (D. Carlos): Informo al Concejo que la exposición de pintura Isaías Cabezón, sobre mitos y leyendas de Salamanca, se inaugurará mañana martes , a las 11,30 horas, en el Centro Cultural de Illapel. Dejo invitados a los que puedan asistir.

Sr. Rondanelli: Que quede agendada la reunión con el Director de Tránsito, para analizar la solución de los problemas de tránsito de Salamanca.

Sr. Alcalde: La dejaríamos para la segunda sesión de abril.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Consulto si la Dirección de Salud pagó a la Municipalidad los derechos de construcción del nuevo hospital.

Sr. Alcalde: Esos derechos están pagados.

Sr. Rojas (D. Eduardo): Cuál es la fecha de término del Gimnasio Municipal.

Sr. Alcalde: Conafe se demoró por el tema de la Boleta de Garantía que tenía que depositar para empezar las obras de soterramiento del cableado. Pero ya se hizo la entrega de terreno.

Estuve reunido en San Juan con los tres estudiantes de Salamanca que quedaron en la Universidad.

Informo también que vendrá un Comandante de Carabineros de apellido Alarcón, para ver el tema de la planificación de las inversiones que harán en Salamanca. Quedó de ver la posibilidad de aumentar la dotación y la de subir esta Subcomisaría a Comisaría.

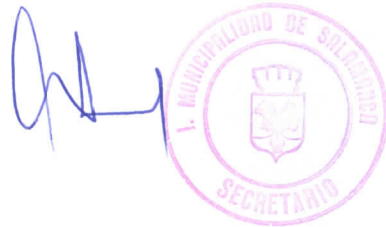
La Sra. Directora de DIDECO, Dña. María T. Barraza , me informó que el CARES de Viña del Mar llegó a tener 37 niños, por lo que está buscando la posibilidad de uno más grande.

Respecto del dictamen de Contraloría que se refiere a que las Municipalidades no pueden invertir en localidades fuera de la comuna, estamos haciendo una petición para que dicte un nuevo dictamen que señale que hay una interpretación errónea en aquél, porque impide a las municipalidades a otorgar estas ayudas.

Sr. Rondanelli: Solicito se envíe oficio al Director Regional de Salud informándole del acuerdo del Concejo para que se le asigne el nombre de “Doctor Liebig” al nuevo hospital de Salamanca.

Sr. Alcalde: No habiendo más puntos que tratar, se levanta la sesión.

(Se levantó la sesión a las 13,00 horas).



The image shows a handwritten signature in blue ink to the left of a circular official stamp. The stamp is purple and contains the text 'MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA' at the top and 'SECRETARIO' at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms featuring a crown on top and a shield with various symbols.