

10ª SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SALAMANCA
CELEBRADA CON FECHA 7 DE ABRIL DE 2014

I.- Asistencia:

Concejales Sres. Enrique Tapia, Carlos Rojas T., Pedro Chávez G., Eduardo Rojas D., Roberto Rondanelli H. y D. Luis Vinet A.

Preside la sesión el Sr. Alcalde D. Gerardo Rojas Escudero

Presente en la sala el Secretario Municipal dn. José M. Cruz Barraza.

Se abre la sesión a las 09:30 hrs.

II.- Tabla :

1. Aprobación Actas Anteriores

Queda pendiente hasta la próxima sesión.

2. Cuentas

Correspondencia recibida:

- Of. Ordinario n° 23, de 03.04.14, del sr. Jefe de Administración y Finanzas dn. Rodrigo Muñoz G., con el cual hace entrega del Balance de Ejecución Presupuestaria del 4° trimestre de 2013 de la gestión, educación y salud, con revisión de la Subdere;
- Of. Ord. n° 106, de 04.04.14, del sr. Jefe (S) de Educación dn. José Cortés C., con el cual hace entrega de la Rendición de Cuenta del "Fondo de Apoyo al Mejoramiento de de Gestión 2013";
- Of. Ord. n° 11, de 22.03.14, del sr. Jefe de Personal dn. Cristian Coó C., donde solicita pronunciamiento del Concejo para bonificación por retiro complementaria del funcionario José Madrid Sepúlveda;
- Carta de fecha 29.03.14, de dn. Oscar Rojo F., con sugerencia sobre el tránsito de calles.

Correspondencia Despachada:

- Of. Ord. n° 138, de 19.03.14, al sr. Milton Ossandón, con felicitaciones por su emprendimiento e invitación a sesión del 15 de Abril del cte.;
- Of. Ord. n° 139, de 19.03.14, al sr. Delegado Provincial de Vialidad para solicitar reparación del la ruta a Cuncumén, sector Santa Rosa;
- Of. n° 149, de 18.03.14, a dña. Ruth Robles G., Secretaria Admisión PSU DEMRE Choapa, señalando el respaldo del Concejo Municipal de Salamanca al Colegio Particular Subvencionado Cumbres del Choapa a ser sede del proceso de admisión 2014 a las Universidades del Consejo de Rectores.

Sr. Alcalde: Antes de dar inicio a la sesión de hoy quiero darle la bienvenida a nombre del Concejo en pleno a dn. José Miguel Cruz Barraza, quien, a partir del 1° de Abril del presente, ha ascendido al cargo de Secretario Municipal, y hoy día, en forma oficial, inicia su labor como titular en el Concejo.

Sr. Cruz: Agradezco a todos Uds. la bienvenida, entendiéndose que el cargo lo asumo con mucha responsabilidad, comprometiéndome a hacerlo lo mejor posible para que esta institución municipal siga funcionando normalmente. Este ascenso, que se dio cumpliéndose rigurosamente con los requisitos que establece la Ley, viene a cubrir la vacante dejada por dn. Mariano Mesa, quien se acogió a retiro.

Sr. Tapia: Dn. José Miguel Cruz estaba a cargo de emergencia, ¿quién quedará a cargo ahora?, lo pregunto por si hay algún evento.

Sr. Alcalde: Se va a nombrar un funcionario a la brevedad; mientras tanto están a cargo dn. Mario Báez, la sra. María Teresa Barraza y/o dn. Marcelo González.

Sr. Alcalde: Voy a hacer entrega a Uds. copia del Decreto Alcaldicio n° 646, de 03.04.14, con el cual, oficialmente, se declara el año 2014 como año del centenario del ferrocarril en Salamanca. Al respecto dn. Carlos Rojas les puede dar mayores antecedentes.

Sr. C. Rojas: Este es un paso muy significativo dentro de la historia de Salamanca; se ha diseñado un programa que considera diferentes actividades, entre ellas, concursos de afiches, difusión comunal, entre otras. Otra actividad bastante importante es la que tiene relación a la edición de un libro escrito por Alfonso Maturana, donde se agregarán algunas crónicas aportadas por dn. Mariano Mesa y dn. Augusto Maureira. Lo que interesa es que este Decreto vaya con algunas indicaciones que de relevancia a dicha celebración y sea difundido a través de los colegios.

Sr. Rondanelli: Ud. estuvo haciendo algunas gestiones sobre el puente con Ferronor, se va a vender o no.

Sr. C. Rojas: Tal como lo reseñé en la sesión de Febrero el puente no se venderá; ellos harán una propuesta a la municipalidad con algún proyecto asociativo en conjunto con la municipalidad y esperan venir para acá para explicarlo.

Sr. Rondanelli: Pero esta está sólo de boca o hay algún documento.

Sr. C. Rojas: Es un compromiso que me transmitió el sr. Vial, con quien me reuní.

- Sr. Alcalde: Voy a entregar a Uds. el Balance de Ejecución Presupuestaria de la gestión, educación y salud, el cual ya ha sido revisado por la Subdere, cerrando el proceso 2013.
- Sr. E. Rojas: Quiero hacer notar la tardanza con la que están llegando los balances; recién hoy estamos recibiendo el del último período de 2013; el del 3er. trimestre también llegó muy atrasado y tuvimos que revisarlo a la rápida y yo lo aprobé sólo porque sus valores eran más bajos y eran un avance parcial; creo conveniente revisar por qué está pasando esto.
- Sr. Alcalde: La información contable ha tenido avances bien significativos en cuanto al mejoramiento de sus sistemas y a los plazos de entrega, considerando que para ello los funcionarios han tenido que capacitarse en los programas CAS Chile e Insico. Indudablemente hay casos puntuales que los vamos a seguir corrigiendo, y este en particular.
- Sr. Chávez: La pregunta es saber cuándo se envió a la Subdere para saber por lo del atraso. Cuando llegué acá al municipio el proceso era más lento, pero ahora se ha mejorado bastante en esto; de todas formas debiéramos ser capaces de hilar más fino y avanzar un poco más rápido. Por lo demás, cuesta entender el sistema público, porque en sí, son muchos más lentos que en el privado.
- Sr. Alcalde: Esto tenderá a acelerarse mucho más a partir del 2015, ya que los nombramientos de personal estarán en línea con la Contraloría. Asimismo, el sistema contable tendrá que incorporarse a la OCDE como todo el sector público y abierto a todo el mundo.
- Sr. Alcalde: El Concejo debe pronunciarse por la solicitud de la Jefatura de Personal, en cuanto a aprobar o no la bonificación por retiro complementaria para dn. José Madrid Sepúlveda, quien postulará a retiro voluntario. De acuerdo a la información, a él le corresponden seis sueldos, y con acuerdo del Concejo, se le pueden agregar cinco más hasta un tope de once **El Concejo, por la unanimidad de sus miembros, acuerda aprobar una bonificación por retiro complementaria del artículo 5º, Ley n° 20.649, equivalente a cinco meses de renta, al funcionario sr. José V. Madrid Sepúlveda, quien postula a la Ley por Retiro Voluntario.**
- Sr. Alcalde: Hago entrega a Uds. de la rendición de cuenta del Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión de Educación, presentada por el DAEM, a objeto de emitir el pronunciamiento del Concejo. Los recursos recibidos fueron por \$ 96.462.636.-, quedando un remanente de \$ 86.- **El Concejo, luego de revisar los valores, aprueba por la unanimidad de sus miembros la Rendición de Cuenta del Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión de Educación, por la suma de \$ 96.462.722.-**
- Sr. Alcalde: Entrego a Ud. copia de la carta del sr. Oscar Rojo F. para que realicen un análisis.

Informe del sr. Alcalde del viaje a Brasil

- Sr. Alcalde: A continuación, de acuerdo a la autorización que el Concejo me concedió, voy a informar acerca del viaje a Brasil:
- Este viaje lo realicé junto a dn. Alejandro Jara, Director de Control y dn. Alex Muñoz, encargado de la oficina del deporte.
- Nuestra idea preliminar era tomar contacto con la Asociación de Municipios Paulistas conversándose la posibilidad de firmar un convenio para el traslado de las 1.000 personas desde Salamanca. También estuvimos en Playa Grande, sector distante a una hora de Sao Paulo para conocer otras alternativas de llegada.
- Dentro de la conversación se dio la posibilidad de que vinieran algunos representantes de la Asociación Paulista el día Sábado reciente, cosa que así fue, con la finalidad de que conocieran la comuna, analizar el programa que se tiene pensado y realizar algunos alcances para concretar posteriormente este convenio de hermandad.
- Este es un desafío bastante importante que es poder trasladar a 1.000 personas de Salamanca a Brasil, tal vez no a ver directamente los partidos por el tema de las entradas, sino a vivir lo que es la fiesta de un mundial. La connotación especial que esto dará a nuestra comuna y el contexto general de lo que significará este reto tendrá como validación el aumento del capital social y medir la capacidad de gestión.
- En resumen, se está afinando cada detalle respecto a logística, movilización, presupuestos y el financiamiento. Esto contempla varios días, por lo que vamos a presentar una propuesta donde se incluye el tiempo, la selección de la gente y su estadía.
- Entendiendo las críticas que esto representará mi postura será defender a la gente de mi comuna, porque esto no es tan sólo ir de paseo, sino, contiene aspectos sociales, culturales, turísticos y de convivencia e intercambio con otras culturas. Me interesa que Salamanca sea reconocida; quizás también logremos amarrar otras cosas importantes con municipios tremendamente poderosos.
- Ahora mismo, mientras nosotros estamos en sesión, están todos los Directores y Jefaturas realizando un FODA para estudiar y analizar las estrategias que nos lleven a buen término de este objetivo.
- Sr. Vinet: Lo importante es hacerle saber a la gente los costos asociados que este viaje tendrá porque la municipalidad no va a poner todo.

- Sr. Chávez: Creo que es sumamente importante que a este viaje se puedan llevar personas que por sus medios no puedan ir. Sería relevante que nosotros pudiéramos invitar a algunos de ellos.
- Sr. Rondanelli: Yo encuentro que 1.000 personas son muchísimas, por lo que hay que partir sabiendo el costo de la movilización. Ud. sr. Alcalde ¿está viendo el financiamiento?.
- Sr. E. Rojas: De acuerdo a informaciones, turismo San Bartolomé está cobrando como M\$ 7.000.- por un bus de 40 personas por 10 días , pero también habrían alternativas de 2 pisos. Respecto al viaje, habría que considerar un descanso en Iguazú y un recorrido a Aparecida, lugares hermosísimos para conocer y acampar.
- Sr. Alcalde: Conforme al desarrollo del programa iremos manejando costos, considerando que en esto habrá financiamiento municipal, de proyectos externos enviados y también de empresas que pudieran incorporarse mediante auspicios. Será importante sí informarle a la gente el tipo de cambio con Brasil, en el cual estamos en desventaja.
Nuestra idea es que: 1° habrán listados de personas por instituciones; 2° se llamará a inscribir a las personas de la comuna; 3° si sobraran interesados haremos sorteos.
- Sr. C. Rojas: Al igual que todos mis colegas concejales apoyo esta iniciativa que supera el simple hecho de viajar a presenciar un partido de fútbol en un mundial que, siendo una experiencia inolvidable, reviste importancia porque incrementa el capital humano y social de nuestra gente, mejora su autoestima y se transforma en una gran oportunidad de crecimiento personal. La experiencia que tenemos de viajes anteriores nos indica que es impagable el resultado de conocer, principalmente, en personas que no tienen esa posibilidad.
De acuerdo al estado de avance que nos presenta el sr. Alcalde, se trata de un viaje bien organizado, donde no solo es la seguridad y la salud de las personas la que se está asegurando, sino, todo un abanico cultural, turístico, de convivencia, educativo, formativo, recreativo, que representa un gran desafío de gestión organizacional y un gran salto para los logros comunales.
De igual forma, el hecho que el presupuesto no alterará sus programas ni verá disminuidos otros ítemes, me permite confiar que se trata de una empresa de gran envergadura para el desarrollo comunal. Espero que se obtengan más recursos externos y propongo motivar para obtener apoyo de distintas empresas locales y afuerinas para que apadrinen este viaje.
- Sr. Rondanelli: ¿Cómo estamos con las deudas sr. Alcalde?
- Sr. Alcalde: Se puede decir que están normales. Tenemos que realizar algunas operaciones internas para dar de baja compromisos vencidos.
- Sr. Chávez: ¿Cuál es la visión que le inspira realizar este viaje a Ud. Alcalde?
- Sr. Alcalde: Fuera de toda pasión, que este viaje lo pueda disfrutar nuestra gente creyendo en que somos capaces de realizar grandes logros poniendo a nuestra comuna en lo más alto, ya que otras que tienen gran potencial económico nunca lo han hecho.
- Sr. E. Rojas: Me gustaría que Ud. presentara un informe de este proyecto en la 3ª. sesión porque ya estamos bastante encima. La idea es que no se improvise nada, que se tomen en cuenta los detalles ínfimos, como por ej: que no vayan a detener a alguien en el paso, la calidad de los buses, etc.
Otra cosa importante, ¿se va a realizar alguna reunión con la gente para la preparación del viaje?
- Sr. Chávez: Supongo que los buses que se contratarán tendrán los seguros para la gente.
- Sr. Alcalde: Pretendo ir presentando en cada sesión del Concejo el avance de este proyecto, entre otros, conocer el estado del tiempo por el paso, las invitaciones que se deben hacer llegar, en fin. Respecto a la reunión con la gente se hará después de la conferencia de prensa que tenemos que realizar.
Con relación a los seguros para la gente, está considerado.

Puntos Varios:

- Sr. E. Rojas: Teníamos para hoy la reunión con el Gerente de Asuntos Externos dn. Andrés Morán.
- Sr. Alcalde: Así es, pero me llamó para solicitarme que la reunión se pospusiera para el próximo Lunes en la tarde.
- Sr. E. Rojas: Que va a pasar con respecto a la charla que iban a dar el personal de Antofagasta Minerals para el próximo Lunes en la tarde.
- Sr. Alcalde: Tendríamos que conversarlo el Lunes con dn. Andrés Morán.
- Sr. E. Rojas: Pido si la sesión de próximo Lunes se puede adecuar, porque no estaré en Salamanca.
El Concejo, por unanimidad, acuerda realizar la próxima sesión ordinaria el día Martes 15, a las 09:20 hrs.
- Sr. E. Rojas: Quiero felicitar el trabajo realizado por el Alcalde y los funcionarios respecto a las modificaciones del tránsito para vehículos de algunas calles. Se vió una preocupación bastante importante.
Quisiera, a la vez, solicitar que pueda pintarse la demarcación de los 10 m. en las esquinas.
- Sr. C. Rojas: Quisiera valorar el trabajo realizado por todo el equipo que estuvo involucrado en esta labor, desde el Alcalde hacia abajo. Me gustaría que se les hiciera llegar una felicitación.
- Sr. Chávez: El justo que se les envíe una felicitación porque estuvieron a la altura.
- Sr. Alcalde: Quiero adherirme a esta felicitación porque se hizo un muy buen trabajo de comunicación y orientación.

Sr. Rondanelli: Es bueno que ahora se aborde el problema de los buses y los camiones de carga, así también el de los triciclos en las veredas. Los buses se estacionan y hacen lo que quieren alrededor de la plaza, y los camiones entran y salen a cualquier hora.
El Concejo acuerda por unanimidad enviar las felicitaciones al equipo que trabajó en la modificación del tránsito de algunas calles de Salamanca.

Sr. E. Rojas: Sr. Alcalde, ¿Qué pasó con la compra del terreno que se iba a hacer para el Cementerio?
Sr. Alcalde: Le dí instrucciones a la Administradora para que apure este trámite con recursos de acciones concurrentes.

Sr. Rondanelli: Ud. trajo una persona con un proyecto muy bonito para el Cementerio, que pasó con eso.
Sr. Alcalde: Está vigente, pero se irá haciendo por etapas, ya que el costo es de más o menos M\$ 2.000.000.-. Por ahora se comenzaría con los baños.

Sr. E. Rojas: La familia Saavedra García está solicitando audiencia para exponer lo de un terminal de buses para Salamanca.
El Concejo acuerda por unanimidad dar audiencia a la familia Saavedra García para exponer el tema de un terminal de buses para la sesión del 21 de Abril del presente.

Sr. Chávez: Sr. Alcalde, quiero entregarle los agradecimientos de todas las personas de Tranquilla que asistieron, entre ellas yo, al Rodeo de Rancagua. Fue un viaje muy bonito, tranquilo y bastante positivo. Agradecer a nombre de todos el apoyo con la movilización.
Por otra parte, quiero solicitar su autorización y acuerdo del Concejo para asistir al Seminario de la ACHM en Viña del Mar, los días 9 al 11 de Abril del pte., y al Encuentro Regional de Concejales que se realizará entre el 23 y 25 de Abril del cte. en Andacollo.
El Concejo así lo acuerda, dejando la participación libre para quienes puedan asistir.

Sr. Chávez: El Comité de Vivienda "Santa Elena" de la Higuera está pidiendo audiencia para la sesión del 21 de Abril.
El Concejo acuerda recibir en audiencia al Comité de Vivienda Santa Elena para la sesión del día 21 de Abril del cte.

Sr. Chávez: Tengo una copia de una carta de los padres y apoderados del Jardín Infantil "Matices de Colores" en la cual solicitan dependencias de la escuela de Llimpo para poder utilizarlas con los niños del Jardín. Solicitan una respuesta.

Sr. Alcalde: Lo vamos a estudiar.

Sr. Chávez: También tengo una petición de los vecinos de Tranquilla para solucionar el tema de las casetas sanitarias abandonadas.

Sr. Alcalde: Estamos trabajando sobre ello.

Sr. Chávez: Quiero hacer notar el problema del polvo que están generando los buses Pullman Bus (en la esquina de Montepío con O'Higgins); creo que sería necesario ver una solución para la protección de la gente.

Sr. E. Rojas: Días atrás visité el ex matadero municipal y me dí cuenta que es un lugar bastante grande para dar solución a un terminal de buses. Está a dos cuadras de la plaza. Creo que es una alternativa bastante viable.

Sr. Chávez: Cuando participé en unas actividades en Peñalolén me contacte con jóvenes de San Javier, y en ellos había una salamanquina que sacó medalla de plata en kayak en los juegos Odesur. Me parece sumamente importante que se le pueda contactar e invitarla a Salamanca para hacerle entrega de un reconocimiento municipal. Trataré de hacer la gestión de comunicarla.

Sr. C. Rojas: Me enteré a través de un medio radial regional que nuestro Departamento de Salud Municipal había obtenido el primer lugar de la región en cobertura de aplicaciones del PAV, con un 83% de rendimiento. Además de informar al Concejo de esta noticia, propongo se notifique con felicitaciones al Jefe del Departamento, profesionales a cargo del programa y funcionarios que trabajaron en él.
El Concejo así lo acuerda.

Sr. C. Rojas: Solicito sr. Alcalde, se ratifique una subvención a la Junta de Vecinos de Arboleda Grande por \$ 550.000.-, acordada en sesión n°36, de 26 de Diciembre de 2013, que por su cercanía con el fin de año no se cursó.
El Concejo, por unanimidad, toma acuerdo de esta ratificación.

Sr. C. Rojas: Solicito al sr. Alcalde administrar las medidas correspondientes para dar respuesta a una solicitud del APR de El Tambo Oriente con respecto a emitir un Decreto que solicita la DGA para construir una captación de agua según documentos ingresados el 31 de Marzo pasado.

Sr. Alcalde: Instruiré a SECPLAN y/o la DOM para que vean esta materia.

Sr. Vinet: Informo que llegaron las bombas para el arreglo de los baños de la plaza. Solicito que pueda solucionarse este tema lo más pronto posible.
Solicito también que se mande a arreglar el puente Bruno Larraín (frente a dn. Hugo Bugueño). Le dije a dn. Angel Toledo varias veces pero me envió a conversar con dn. Mario Báez.

Lo otro que informo es que iremos a ver las casas que se inundan por el canal en la población Esfuerzo con la presidenta sra. María Colón y con un funcionario de Obras.

Sr. Rondanelli: Yo quisiera que se le comunique a la persona que reemplazó a dn. José Miguel para que puedan ponerle tutores a los árboles que están más débiles (los jacarandás).

Sr. E. Rojas: Respecto a los estatutos para la Corporación, estuve viendo que hay algunas faltas e incoherencias, por ej: en los art. 12, 22 y 25. Entiendo que se analizará en la próxima sesión.

Se levanta la sesión a las 13:25 hrs.



José Miguel Cruz Barraxa
Secretario Municipal